



Gemeentelijke aanvullende renovatie- of aanpassingspremie

[Online aanvragen](#)

Eens u de Vlaamse renovatiepremie heeft verkregen, kunt u een gemeentelijke aanvullende toelage aanvragen.

Definities

- **Aanvrager:** Natuurlijke perso(o)n(en) die één van de volgende zakelijke rechten bezit: volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht, recht van opstal, recht van bewoning.
- **Eigenaar-bewoner:** Persoon die op het moment van de aanvraag van de aanvullende renovatie- en aanpassingspremie, de woning effectief bewoont. Controle gebeurt op basis van inschrijving domicilie.
- **Woning:** Elk onroerend goed of het deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande, zoals vermeld in artikel 1.3, §1, eerste lid, 66° Vlaamse Codex Wonen van 2021.

[Voorwaarden](#)

[Procedure](#)

[Bedrag](#)

Voorwaarden

- De premie wordt verleend voor een woning die gelegen is op het grondgebied van Nieuwpoort.
- De aanvrager moet de woning in eigendom/vruchtgebruik bezitten op het moment van de aanvraag.
- Enkel natuurlijke personen komen in aanmerking voor de aanvullende renovatie- en aanpassingspremie.
- Enkel een eigenaar-bewoner of verhuurder aan een woonmaatschappij komt in aanmerking voor de premie; de datum van de aanvraag van de aanvullende renovatie- en aanpassingspremie geldt als staving.
- De aanvrager heeft een bewijs dat Mijn Verbouwpremie of de Vlaamse Aanpassingspremie werd aangevraagd en toegekend.
- De toegekende brief van 'Mijn Verbouwpremie' of Vlaamse Aanpassingspremie is maximaal 6 maanden oud bij het indienen van de aanvraag. De datum van de brief dient als staving.

Procedure

Aanvraag van de premie

1. Voor het verkrijgen van de premie vult u het digitaal formulier in via deze pagina.

2. De aanvraag dient te gebeuren binnen de 6 maanden na toekenning van de 'Mijn Verbouwpremie' of Vlaamse Aanpassingspremie. De datum van de brief dient als staving.

3. De aanvraag is pas volledig en geldig als het dossier alle documenten bevat waaruit blijkt dat voldaan is aan de voorwaarden gesteld in dit reglement.

4. Het College van Burgemeester en Schepenen neemt ten laatste 3 maanden na de ontvangst van een volledige aanvraag een beslissing en brengt de aanvrager op de hoogte.

Bedrag

Het bedrag van de gemeentelijke aanvullende renovatie- en aanpassingspremie wordt vastgesteld op 30 % van de toegekende Mijn Verbouwpremie en/of Vlaamse Aanpassingspremie, met een maximum van 5.000 EUR/ 5 jaar.

Eens de aanvrager het maximum van 5.000 EUR bereikt heeft, kan de aanvrager de eerstvolgende 5 jaar geen aanvullende premie meer bekomen voor die woning. De datum van laatste aanvraag van de aanvullende renovatie- of aanpassingspremie geldt als staving.

Voor de goedgekeurde aanvragen die gebeurd zijn via het oude reglement, kan er bij een nieuwe toekenning van een Mijn Verbouwpremie of Vlaamse Aanpassingspremie een nieuwe aanvraag ingediend worden, maar het totaal uitbetaalde bedrag kan niet hoger zijn dan 5.000 EUR. Eens het maximum bedrag bereikt is, dient men 5 jaar te wachten met een nieuwe aanvraag. De datum van de laatste aanvraag dient als staving.

Online aanvragen

Dienst Wonen (enkel op afspraak)

Marktplein 7
8620 Nieuwpoort

nu open sluit om 12 u.

 Tel. 0498 92 92 57

 wonen@nieuwpoort.be