

STAD NIEUWPOORT

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING OP 24 MAART 2022.

Rik Lips: Voorzitter;
Geert Vanden Broucke: Burgemeester;
Bert Gunst, Kris Vandecasteele, Frans Lefevre, Ann Gheeraert: Schepenen;
Jos Decorte: Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst;
Patricia Markey-Deconinck, Karin Debruyne Vancoillie, Adina Counye, Wim Demeester, Eddy Louwie, Matthias Priem, Arnel Lemaire, Jo Rousseau, Sabine Slembrouck, Maarten Claeys, Nicolas Vermote, Bill Vermeylen, Johan Vanblaere, Roland Woestijn: Raadsleden;
Benoit Willaert: Algemeen Directeur

Openbare Zitting

6. WIJZIGING REGLEMENT NACHTWINKELS, CBD SHOPS EN PRIVATE BUREAUS VOOR TELECOMMUNICATIE

De Raad,

Gelet op art. 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op art. 56 § 1, 56 § 2, 56 § 3-1°, 56 § 3-3°, 56 § 3-4°, 56 § 3-5° en art. 286 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, meer bepaald de artikelen 6 en 18;

Gelet op de wet dd. 1 april 2016 tot wijziging van de wet van 10 november 2006 over de openingsuren;

Gelet op het raadsbesluit dd. 7 november 2019 betreffende de goedkeuring reglement nachtwinkels, CBD shops en private bureaus voor telecommunicatie;

Gelet op het raadsbesluit dd. 24 juni 2021 betreffende de politieverordening openbare rust, de openbare veiligheid, de openbare gezondheid en de openbare overlast;

Gelet op het schrijven van het VVSG dd. 1 december 2021 houdende het advies op de huidige reglementering met betrekking tot het reglement op nachtwinkels in Nieuwpoort;

Gelet op het positief advies van PZ Westkust op de wijziging van dit reglement;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 1 februari 2022 houdende de wijziging van het reglement voor nachtwinkels, CBD Shops en private bureaus voor telecommunicatie;

Gelet op het raadsbesluit dd. 24 februari 2022 betreffende de verdaging van het voorstel voor aanpassing reglement nachtwinkels;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 8 maart 2022 houdende wijziging van het reglement voor nachtwinkels, CBD Shops en private bureaus voor telecommunicatie;

Overwegende dat de wet op de bepaling van de openingsuren niet van toepassing zijn in badsteden en in Nieuwpoort. In principe mogen alle winkels 24/24 en 7/7 open zijn;

Overwegende dat ingevolge de wet dd. 1 april 2016 tot wijziging van de wet dd. 10 november 2006 over de openingsuren we als badplaats alsnog een gemeentelijk reglement kunnen opstellen met openingsuren voor winkels;

Overwegende dat er door de opening van een nieuwe winkel in de Langestraat meerdere klachten binnen gekomen zijn omtrent de openingsuren van de verschillende winkels in de binnenstad;

Overwegende dat we momenteel enkel kunnen terugvallen op het reglement voor de nachtwinkels, maar dat de betrokken winkels hier niet volledig onder vallen;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de 'kleinhandelszaken' toe te voegen aan het reglement en de openingsuren hiervoor vast te leggen tussen 5 u. en 22 u.;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de GAS-sanctie bij een overtreding vast te leggen op 250 EUR en toe te voegen aan de politieverordening dd. 24 juni 2021;

Overwegende dat het goedgekeurde voorstel voor aanpassing reglement nachtwinkels niet volledig en niet het goedgekeurde reglement dd. 7 november 2019 was;

Overwegende dat voorgesteld wordt om het besluit van het college van burgemeester en schepenen en reglement dd. 1 februari 2022 in te trekken;

BESLUIT: 21 **JA**, 0 **NEEN** (), BIJ 0 **ONTHOUDINGEN**():

Art.1. De aanpassing aan het reglement voor de nachtwinkels, CBD shops en private bureaus voor telecommunicatie als volgt goed te keuren:

Artikel 1. Begripsomschrijving

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- **uitbater**: de natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar is van de handelszaak (maar niet noodzakelijk van het handelspand) en voor wiens rekening en risico de instelling wordt uitgebaat.
- **vestigingseenheid**: een plaats die men geografisch gezien kan identificeren door een adres en die voor de consument toegankelijk is waar activiteiten waarop de wet dd. 10 november 2006 van toepassing is, uitgeoefend worden.
- **nachtwinkel**: een vestigingseenheid die:
 - a) ingeschreven is in de KBO (Kruispuntbank van Ondernemingen) uitsluitend onder de rubriek “verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen”
 - b) geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld
 - c) een maximale netto-verkoopoppervlakte heeft van 150 m²
 - d) en op een duidelijke en permanente manier de vermelding “Nachtwinkel” draagt
- **privaat bureau voor telecommunicatie**: iedere voor het publiek toegankelijke vestigingseenheid voor het verlenen van telecommunicatiediensten
- **CBD shops**: een vestigingseenheid die:
 - a) Producten gerelateerd aan drugs verkoopt
 - b) Er zijn 2 verschillende vormen te vinden: Cannabidiol (CBD) en Tetrahydrocannabinol (THC)
- **Kleinhandelszaak**: Een vestigingseenheid die een handelsactiviteit uitoefent die bestaat uit kleinhandel
- **vestigingsvergunning**: voorafgaande vergunning voor het vestigen van een nachtwinkel, CBD shops of privaat bureau voor telecommunicatie verleend door het College van Burgemeester en Schepenen zoals omschreven in artikel 18§1 van de wet dd. 10 november 2006
- **uitbatingsvergunning**: vergunning voor het uitbaten van een nachtwinkel, CBD shops of privaat bureau voor telecommunicatie verleend door de Burgemeester nadat voldaan is aan een aantal uitbatingsvoorwaarden.

Artikel 2. Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing op alle nieuw te openen en bestaande vestigingseenheden op het grondgebied van de Stad Nieuwpoort die, rekening houdend met de begripsomschrijvingen van artikel 1 van dit reglement, worden beschouwd als een kleinhandelszaak, nachtwinkel, CBD shops of privaat bureau voor telecommunicatie.

Artikel 3. Algemene openingsuren voor kleinhandelszaken

§ 1. Iedere vestigingseenheid op het grondgebied van de Stad Nieuwpoort die voldoet aan de definiëring van een "kleinhandelszaak" mag open zijn tussen 5 u. en 22 u.

§ 2. Eenmalige, herhaaldelijke of periodieke uitzonderingen op de openingsuren vermeld in §1 zijn mogelijk. Hiertoe beslist het College van Burgemeester en Schepenen op individuele of algemene wijze op basis van een aanvraag van een uitbater, vereniging van kleinhandelszaken of op eigen initiatief. Deze uitzonderingen kunnen beperkt worden tot een deel van het grondgebied.

§ 3. Permanente uitzonderingen op de openingsuren vermeld in § 1 worden toegestaan nadat de vestigingseenheid een vergunning tot vestiging en uitbating van een "nachtwinkel" verkrijgt.

Artikel 4. Sluitingsuren van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie

§ 1. In afwijking van artikel 6, c) van de wet dd. 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, wordt de toegang van de consument tot nachtwinkels verboden: vóór 18 u. en na 1 u. van zondag tot en met donderdag, en vóór 18 u. en na 3 u. op vrijdag en zaterdag.

§ 2. In afwijking van artikel 6,d) van de wet dd. 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, wordt de toegang van de consument tot private bureaus voor telecommunicatie verboden: vóór 5 u. en na 20 u.

Artikel 5. Vestigingsvergunning

§ 1. De vestiging van een nachtwinkel, CBD shops of privaat bureau voor telecommunicatie is onderworpen aan een voorafgaande vergunning verleend door het College van Burgemeester en Schepenen.

Voor het verkrijgen van een vestigingsvergunning dient de uitbater een schriftelijke aanvraag in bij het College van Burgemeester en Schepenen aan de hand van een daartoe voorzien aanvraagformulier.

§ 2. Het College van Burgemeester en Schepenen kan de vergunning voor de vestiging van een nachtwinkel, CBD shops of van een private bureaus voor telecommunicatie **weigeren** op grond van:

2.1. de **ruimtelijke ligging** van de handelszaak

Er wordt geen vergunning voor de vestiging van een nachtwinkel of CBD shops verleend indien de vestigingseenheid zich in een van de volgende zones bevindt:

- Marktstraat
- Albert I laan van de Elisalaan t.e.m. de Kinderlaan
- Lombardsijdestraat
- Oostendestraat
- Langestraat
- Kaai

Er wordt geen vergunning voor de vestiging van een privaat bureau voor telecommunicatie verleend indien de vestigingseenheid zich in een van de volgende zones bevindt:

- Marktstraat
- Albert I Laan van de Elisalaan t.e.m. de Kinderlaan
- Lombardsijdestraat
- Oostendestraat
- Langestraat
- Kaai

Onverminderd de bovenstaande afbakening van zones geldt zowel binnen als buiten deze gebieden dat het aantal vestigingen van nachtwinkels, CBD shops en/of privaat bureaus voor telecommunicatie de ruimtelijke draagkracht van het gebied niet mag worden overschreden.

2.2. de handhaving van de openbare orde, veiligheid en rust.

Hiervoor baseert het College van Burgemeester en Schepenen zich op een advies van de politiediensten met betrekking tot de mogelijke verstoring van de openbare orde, veiligheid en rust door deze handelszaak en tot eventuele aanbevelingen om deze verstoring te voorkomen.

Artikel 6. Uitbatingsvergunning

§ 1. Voor elke uitbating van een nachtwinkel, CBD shops of privaat bureau voor telecommunicatie zoals bedoeld in artikel 1 van dit reglement, moet de uitbater schriftelijk een uitbatingsvergunning aanvragen bij de Burgemeester door middel van een aanvraagformulier waarvan een model als bijlage is gehecht aan dit reglement.

§ 2. Voor de nachtwinkels, CBD shops en private bureaus voor telecommunicatie die worden opgericht na de inwerkingtreding van dit reglement, moet de uitbater in alle gevallen een vestigingsvergunning kunnen voorleggen, voorafgaand aan de indiening van de aanvraag tot uitbatingsvergunning.

§ 3. Voor de nachtwinkels, CBD shops en private bureaus voor telecommunicatie die bestaan op het ogenblik van de inwerkingtreding van dit reglement, moet de uitbater uiterlijk binnen een periode van 3 maanden na de inwerkingtreding van dit reglement een uitbatingsvergunning aanvragen. De aanvraag geldt als tijdelijke uitbatingsvergunning tot de definitieve vergunning wordt verleend of geweigerd.

§ 4. De uitbatingsvergunning wordt verleend door de Burgemeester en kan enkel worden verleend na een administratief onderzoek dat volgende componenten bevat:

1. een brandveiligheidsonderzoek:

een onderzoek of de vestigingseenheid waar de handelsactiviteit wordt uitgeoefend, voldoet aan de minimumnormen inzake brandpreventie. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de brandweer.

2. een financieel onderzoek:

een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde stadsfacturen en aanslagbiljetten, van welke aard ook, die betrekking hebben op de vestigingseenheid en de uitbater. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de financiële dienst van de Stad Nieuwpoort.

3. een stedenbouwkundig onderzoek:

een onderzoek naar de stedenbouwkundige conformiteit van de vestigingseenheid waarbij wordt onderzocht of de vestigingseenheid beschikt over de benodigde stedenbouwkundige vergunningen en in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige voorschriften. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de Dienst Omgeving. Dit onderzoek is niet van toepassing voor vestigingseenheden die over een vestigingsvergunning beschikken.

4. een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten:

een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer (inclusief beroepskaart) of enige andere vergunning die wettelijk voorgeschreven is.

§ 5. De uitbatingsvergunning wordt verleend voor een termijn van maximum 5 jaar.

Uiterlijk 6 maanden voor het verstrijken van voormelde termijn moet de uitbater schriftelijk een aanvraag indienen bij de burgemeester tot hernieuwing van de uitbatingsvergunning.

De uitbater die nalaat binnen de voormelde termijn een hernieuwing van de uitbatingsvergunning aan te vragen, verliest zijn uitbatingsvergunning op de vervaldag van de duurtijd.

De aanvraag tot hernieuwing van de uitbatingsvergunning geldt als voorlopige vergunning tot de definitieve inwilliging of weigering wordt verleend.

§ 6. De vergunning vervalt van rechtswege, op het ogenblik dat de uitbating van de inrichting voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk onderbroken is.

§ 7. De Burgemeester kan beslissen in de uitbatingsvergunning bijzondere voorwaarden op te nemen afhankelijk van specifieke omstandigheden, bv. de ligging van de inrichting.

§ 8. De uitbatingsvergunning is geldig, te rekenen vanaf de datum van ondertekening door de Burgemeester.

§ 9. De uitbatingsvergunning wordt afgeleverd aan een uitbater voor een welbepaalde vestigingseenheid van nachtwinkel, CBD shops of privaat bureau voor telecommunicatie en kan niet worden overgedragen aan een andere uitbater of worden overgedragen naar een andere vestigingseenheid.

§ 10. De uitbater is verplicht alle wijzigingen in de inrichting die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, onmiddellijk te melden aan de Burgemeester.

§ 11. De uitbatingsvergunning moet steeds op eerste vordering van een bevoegde controlerende ambtenaar ter inzage worden voorgelegd.

Artikel 7. Politiemaatregelen en strafbepalingen

§ 1. Overeenkomstig artikel 18 § 3 van de wet dd. 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening kan de Burgemeester de sluiting bevelen van de nachtwinkels, CBD shops en privaat bureaus voor telecommunicatie die worden uitgebaat in overtreding op onderhavig gemeentelijk reglement.

§ 2. Bij het overtreden van de in artikel 3 voorziene openingsuren gelden de strafbepalingen zoals voorzien in artikelen 19 tot en met 22 van de wet dd. 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

§ 3. Tenzij een wet of een decreet andere strafbepalingen bevat, wordt elke overtreding van deze politieverordening overeenkomstig artikel 119bis van het decreet lokaal bestuur bestraft met:

- een administratieve geldboete van maximum 250 euro
- een administratieve schorsing of intrekking van de door de stad afgeleverde toelating of vergunning voor de nachtwinkel of het privaat bureau voor telecommunicatie
- een tijdelijke of definitieve sluiting van de nachtwinkel of het privaat bureau voor telecommunicatie.

Artikel 8. Overige bepalingen

§ 1. Dit reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

§ 2. Afschrift van dit reglement zal, conform artikel 40 §3 van het decreet lokaal bestuur, worden verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank van Veurne.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst lokale economie, de dienst omgeving, het afdelingshoofd TD, het afdelingshoofd administratieve diensten, het diensthoofd veiligheid en preventie en de politiezone Westkust.

De Algemeen Directeur
Benoit Willaert

Namens de Gemeenteraad:

De Voorzitter
Rik Lips

Nieuwpoort, 24 maart 2022

Voor eensluidend afschrift:

De Algemeen Directeur

Benoit Willaert



De Voorzitter

Rik Lips

