

**Verslag stedelijke milieuraad in zitting op 25 april 2022**

**Stedelijke Milieuraad**  
Secretariaat W.De Roolaan 90  
Tel: 058/22 44 51  
E-mail: milieu@nieuwpoort.be

Stemgerechtigde leden				
Naam	Voornaam	Aanwezig	Verontschuldigd	Niet aanwezig
Bulcke	Dafne	X		
David	Luc	X		
Defruyt	Geert	X		
Demarcke	Hugo	X		
Dumon	Chris	X		
Florizoone	Bernard		X	
Gobert	An	X		
Kesteloot	Sharon		X	
Leye	Luc	X		
Maes	Alain			
Nuyttens	Filip		X	
Paeme	Luc			X
Vandewynckel	Johan	X		
Van Landtschoote	Mark	X		
Vermeulen	Jean-Pierre	X		
Vesteele	Anne		X	
Vael	Gunther			X
Vansteenkiste	Odila		X	
Deskundige (geen stemrecht)				
Pyliser	Alain		X	
Loones	Marie-Ange	X		
Afgevaardigden van politieke partijen				
Slembrouck	Sabine		X	
Versées	Robert	X		
Vandecasteele	Kris	X		
Secretaris				
Terryn	Rilke	X		
Devloo	An-Sofie	X		

Aantal aanwezigen ( van 24)	15
Aantal stemrechtige aanwezigen (van 18)	10

## **Inleiding door de voorzitter**

Er wordt gevraagd of er opmerkingen zijn op het vorig verslag. Gezien er geen reacties zijn wordt dit verslag aangenomen.

## **1. Bij-vriendelijke gemeente**

Dit jaar werden er nog geen specifieke acties ondernomen om de stad bij-vriendelijker te maken, wel zijn de diensten toerisme – Kinderboerderij en de milieudienst in overleg om dit volgend jaar te behandelen.

We zouden aan de hand van doe-activiteiten en weetjes kinderen en volwassenen het belang van bijen en andere insecten bijbrengen. Dit dient nog verder uitgewerkt te worden door de betrokken diensten.

Er zal rekening gehouden worden met de voorstellen van de milieuraad dd. 7 april 2021, namelijk:

- vergrassing tegengaan;
- bloemperken en diversere beplanting voorzien;
- de grasvlaktes mogen niet te frequent en te kort gemaaid worden;
- deze maaipolitiek toelichten d.m.v. infoborden;
- eventueel fruitbomen aanplanten;
- “zonderisgezonder” heeft veel sensibiliserende artikels die eventueel meegenomen kunnen worden in Nieuwpoort Uw Stad;
- aan de Provincie navragen naar borden “zoemrijke graslanden” eventueel plan van aanpak eens opvragen;
- Knokke-Heist heeft een goeie sensibilisatiecampagne gehouden waardoor er een draagvlak is;
- NUS: hoe maak ik een eigen insectenhotel, bijenhotel of vogelkastje? Met inzendmogelijkheden van realisaties

Eind deze zomer dienen ten laatste de artikelen omtrent insectenhôtels bouwen gepubliceerd worden gezien de kastjes dan reeds klaar zijn voor de zomer van 2023.

Er wordt een actieplan opgemaakt omtrent bij-vriendelijke gemeente die vervolgens aan de milieuraad voorgesteld wordt. het actieplan dient minstens acties en deadlines te bevatten.

Op 12 mei 2022 organiseert de kinderboerderij een dag van de Vlinder werken diverse verenigingen samen ( verenigingen) om de vlinders en bijen op een educatieve en speelse wijze bekender te maken bij kinderen en gezinnen.

## **2. Standpunt inzake stimulatie hernieuwbare energieprojecten in de landbouw**

De landbouwwraad melde dat er genoeg financiële middelen worden voorzien uit het landbouwfond. Echter wenst de landbouwwraad wel een standpunt te kennen van het college van burgemeesters en schepenen omtrent het plaatsen van kleine landbouwwindmolens.

De vraag zal gesteld worden aan het college.

## **3. Verbinding SIMLI via Lenspolder tot litto-bosje**

ANB is gestart met de opmaak van het Gwen - ZaLeG -beheerplan voor hun gronden in eigendom in de Lenspolder. Gwen - ZaLeG is een afkorting van “Geïntegreerde visie

voor waterbeheer, natuurontwikkeling en natuurgerichte recreatie in het gebied 'Zandhoofd - Lenspolder –Groenendijk'.

Het projectdoel is tweeledig:

1. Opstellen van een geïntegreerde gebiedsvisie
2. het opstellen van een natuurbeheerplan.

Momenteel is het project nog volop in ontwikkeling en staat nog niks concreet vast.

We verkiezen om de landbouwgronden intact te laten, maar enkel een doorsteek van de SIMLI III-duinen en de Lenspolder te verbinden.

#### **4. Uitbreiding groene gordel**

De visie van de stad Nieuwpoort is om een groene gordel te creëren van de Kaai naar het domein van de Koolhofputten. In kader van deze realisatie zijn 2 RUPs van belang:

##### 1. PRUP Kreekgebied

Er werden reeds verkennende gesprekken gevoerd tussen de provincie en de stad betreffende de opmaak van het PRUP Kreekgebied te hervatten. Er werd afgetoetst in hoeverre de doelstellingen die destijds werden naar voor geschoven nog steeds actueel zijn. Hiervoor werd een burgerparticipatiemoment georganiseerd. Via deze weg wenst men de ideeën, inzichten, opmerkingen en bezwaren van de burger te kennen voor men effectief het PRUP opmaakt.

Ondertussen werd een samenwerkingsverband met de Provincie West-Vlaanderen goedgekeurd door het CBS om het PRUP op te maken. Van zodra de procedure gestart wordt, zullen er participatiemomenten/ openbare onderzoeken georganiseerd worden om het voorgestelde RUP te verfijnen.

##### 2. PRUP Veurne - Ambachtvaart

Het goedgekeurd PRUP Veurne – Ambachtvaart is momenteel reeds in voege. In het kader van het PRUP dienen de bedrijvigheden in de Pieter Deswartelaan' ook gekend als "het eilandje", stopgezet te worden. In afwachting van concrete plannen voor de herontwikkeling van de bestaande bedrijventerreinen mogen de bedrijven de terreinen enkel nog gebruiken als parkeerplaats van de voertuigen, gezien zij nog geen nieuwe locatie hebben om zich vestigen.

#### **5. Evaluatie bezoek ontziltingsinstallatie Aquaduin**

De huidige ontziltingsinstallatie is een proefopstelling om na te gaan hoe men van brak water (Brak water is licht zout maar minder zout dan zeewater) drinkbaar water kan maken. De huidige installatie is geplaatst om een worst-case na te gaan. De installatie filtert momenteel het water waar het meest zoute water is ter hoogte van de Ganzenpoot. Aquaduin heeft het principe van de installatie ingelicht aan de stedelijke milieuraad.

Het brakwater wordt opgepompt ter hoogte van de kaaimuren. Dit water gaat door

diverse filters onder hoge druk om het te filteren. Het gefilterde water wordt dan getest in een labo ter plaatse.

Dankzij de proefopstelling zijn al diverse zaken naar boven gekomen waarmee rekening dient gehouden te worden voor een grotere opstelling bv. De getijden, eventueel bootverkeer,...

Nu wordt de mogelijkheid onderzocht om een ontziltingsinstallatie ter hoogte van het sluisencomplex "de Ganzenpoot" te plaatsen, gezien daar het brakke water van de IJzermonding komt.

## **6. Zwerfvuilopvang thv sluisencomplex**

Is het mogelijk om aan het sluisencomplex zwerfvuil op te vangen voor het water in de havengeul geloosd wordt?

Blijkbaar werd de vraag reeds eerder gesteld in het verleden. Uit deze gesprekken bleek dat het voor De Vlaamse Waterweg noodzakelijk is om een vlotte afwatering te kunnen garanderen. Indien er constructies geplaatst worden om zwerfvuil op te vangen, houden zowel de constructie als het zwerfvuil het water (gedeeltelijk) tegen waardoor dit bij hevige regenbuien een probleem kan vormen. Hierdoor is men niet geneigd om constructies ter hoogte van het sluisencomplex te plaatsen.

## **7. Toestand PFAS-vervuiling**

De Stad Nieuwpoort heeft de bedrijven aangeschreven waar vergunde rubrieken een aanleiding kunnen geven tot een PFAS vervuiling. Via deze weg wenst de stad een transparant beleid te voeren waardoor de bedrijven gecontacteerd konden worden door OVAM.

Uiteindelijk zijn er in Nieuwpoort 3 locaties met een mogelijke PFAS-vervuiling ten gevolge van brandweeroefeningen of de locatie van de brandweer, namelijk:



Bron: <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/maatregelen-per-gemeente>

1. Langestraat 85: locatie brandweerkazerne vermoedelijk vanaf WOII tot ongeveer de jaren 1970
2. Gasstraat 37: huidige brandweerkazerne
3. Brugsevaart rond huisnummers 42-44: oefenzone van de brandweer

De aangeduide zones zijn historische brandweeractiviteit: bestaande en voormalige oefenterreinen van de brandweer, of locaties waar een felle brand werd geblust. Blusproducten bevatten in het verleden tenslotte vaak PFAS, en dat heeft in vele gevallen geleid tot verontreiniging in de bodem en het grondwater. De kaart toont de risicosite en de perimeter waarbinnen *no regret*-maatregelen gelden gezien er een lopend of gepland onderzoek is.

Alle onderzoeken worden getrokken door OVAM, recent werd er een advies verleend door zorg en gezondheid betreffende de zones Gasstraat 37 en Brugsevaart thv hnr 42-44. Dit advies wordt overgemaakt naar de personen in kwestie.

Uit het verslag van de bodemdeskundige blijkt dat er geen verontreinigingen in de Langestraat 85 werden waargenomen. Bij deze is dit geen risicosite meer voor PFAS.

Preventief heeft de stad zelf bodemonderzoeken uitgevoerd op de site "Swartes fabriek" waaruit bleek dat er geen PFAS/PFOS stoffen werden aangetroffen.

### **In hoeverre zit er PFAS in het drinkwater afkomstig van Aquaduin?**

Aquaduin had al in 2013 en 2018 het drinkwater in St-André op PFAS gescreend en toen bleek er geen probleem. In 2021 werd samen met alle drinkwatermaatschappijen een grootschalig onderzoeken uitgevoerd. In het infiltratiewater en het drinkwater dat in St-André wordt geproduceerd was voor alle 46 onderzochte stoffen de waarde onder de detectielimiet. Enkel het drinkwater dat wordt aangekocht uit Frankrijk bevatte PFAS met een maximum van de som van de 46 stoffen van 15ng/L. door de bestaande behandeling met harsen werd de waarde

gehalveerd. De Europese norm voor de som van FPAS, met een lijst van 20 te controleren stoffen, bedraagt 100 ng/L.

## **8. GRUP Swartes Fabriek**

Op **maandag 14 maart 2022 om 19.00 u** werd een participatiemoment gehouden onder de vorm van een informatievergadering. Hier konden burgers/ geïnteresseerden kennismaken met het dossier en hun reacties, bezorgdheden, ideeën, ... delen van 7 maart 2022 tot 5 mei 2022 bij de dienst stedenbouw: [stedenbouw@nieuwpoort.be](mailto:stedenbouw@nieuwpoort.be)

Concreet wenst de stad Nieuwpoort een ruimtelijk uitvoeringsplan op te maken voor een voormalige, verlaten bedrijvensite alsook voor de site van het stadsmagazijn van Nieuwpoort welke gelegen zijn in woongebied volgens het gewestplan en aansluiten op het dichte kernweefsel van Nieuwpoort-Stad. De tussenliggende verruigde terreinen, evenals een gedeelte van de bedrijfsgebouwen, maakten vroeger deel uit van de voormalige fabrieksterreinen van Produits Chimiques de Nieuport [PCN], in de volksmond gekend als 'Swartes Fabriek'.

Voor de terreinen werd in 2005 een ambtshalve beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd waaruit blijkt dat er op de terreinen van het voormalige PCN een historische grondverontreiniging aanwezig is en dat het grondwater verontreinigd is. Een bodemsaneringsproject werd opgestart en intussen zijn diverse delen reeds gesaneerd.

De vervuilde gronden werden afgegraven tot een risicogebaseerde norm, tot op een ontgravingsdiepte die varieert van ca. 1,8 à hoofdzakelijk 2,5 mmv en lokaal tot 4,50m-mv waarna vervolgens de site genivelleerd werd en er een leeflaag [1 à 1,5 m, plaatselijk meer] met propere aarde werd aangebracht. Onder de leeflaag blijft dus vervuilde grond achter, deze vormt geen humaan – toxicologisch risico meer maar dient bij eventuele werken wel conform de regelgeving grondverzet te worden behandeld. De diepere verontreiniging werd afgedekt met een folie. De verontreiniging van het grondwater zal op die manier afnemen, maar het gebruik van grondwater voor consumptie blijft niet aangewezen.

### **Standpunt milieuraad**

Het huidige stadsmagazijn werd reeds gebouwd op paalfundering van +- 12m omwille van een moerassige ondergrond. Het plaatsen van nieuwe bebouwing zal vermoedelijk ook gebruik moeten maken tot zware fundering om zettingen tegen te gaan. De voorziene diepte in het huidige saneringsplan is niet voldoende om te ontwikkelen. Volgende zaken zijn mogelijk:

- verder saneren dan het huidige plan
- graspark met bloemenmengsels voorzien zonder bomen gezien het geplaatste doek niet kapot mag

## **9. Paviljoentje**

Er zijn 2 vergunningsprocedures geweest. 1<sup>ste</sup> werd geweigerd in beroep en de 2<sup>de</sup> heeft rekening gehouden met de huidige opmerkingen waardoor de 2<sup>de</sup> aanvraag vergund werd.

Op de voormalige feestzaal "t Paveljoentje" werden 2 paddelvelden vergund. Aan het aanwezige buffergroenscherm wordt niets gewijzigd en blijft behouden.

De beroepsprocedure is ondertussen verlopen waardoor het aanleggen van deze paddelvelden van start kunnen gaan.

Er dient geëvalueerd te worden dat het huidige groenscherm voldoende is zodat de vogels niet tegen de glazen boxen vliegen.

## **10. Kerncentrales Graveline**

Op de milieuraad werd verwezen naar een krantenartikel over plaatsbezoek naar Graveline. Echter blijkt dat er burgemeester en naburige gemeentes geen weet hebben van het plaatsbezoek.

De vraag zal opnieuw gesteld worden om dit aan te kaarten op het volgend (kust)burgemeestersoverleg.

## **11. Varia**

### **Stand van zaken ivm met verfschilfers door opkuis brug**

Een tijdje geleden zijn arbeiders de graffiti onder de brug van de autostrade komen afsputten. Daarbij zijn heel wat verfschilfers mee afgespoten. Deze werden niet verwijderd of opgeruimd en waaien nu in het rond zowel voor en achter de brug. Ik durf hier toch spreken van vervuiling.

### **Banken plaatsen**

Is het mogelijk om meer banken te voorzien op het gondgebied bv. Ter hoogte van het Paveljoentje? Gelieve een standaard bank te voorzien en geen disigne banken met golvende bewegingen zodat de oudere bevolking hier ook gebruik van kan maken.

### **Fairtradedag**

Op 14 mei is het wereld FairTrade dag. Hiervoor zal de stad de Fairtrade vlaggen uithangen en dit delen via de sociale media.

### **Zwerfvuil thv van de schipstraat**

De werftoiletten zijn omgewaaid en ze hebben deze uitgespuut en alles laten liggen op openbaar domein. Is het mogelijk om extra controle te doen omtrent zwerfvuil bij de wegeniswerken Langestraat? Is het mogelijk om vanuit de stad het openbaar domein terug net te maken.

### **Floriade**

Op deze wereldtuinbouwtentoonstelling ontdek je oplossingen die onze steden leuker, mooier en duurzamer maken. Floriade vindt slechts één keer in de 10 jaar plaats, dus mis het niet! <https://floriade.com/nl/>

### **Schorreopkuis**


Elk jaar organiseert Natuurpunt Westkust de "Schorreopkuis". Dit is een zwerfvuilactie in het Natuurreservaat de IJzermonde. Dit jaar was de opkomst erg groot, maar liefst een 70-tal vrijwilligers hebben zich ingezet om het terrein zwerfvuil vrij te krijgen.

De Secretaris,

De voorzitter,



An-Sofie Devloo



Alain Maes