

STAD NIEUWPOORT

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING OP 23 JUNI 2016.

Jos Decorte: Voorzitter;
Geert Vanden Broucke: Burgemeester;
Els Filliaert - Vanlandschoot, Kris Vandecasteele, Rik Lips, Bert Gunst, Greet Ardies Vyncke:
Schepenen;
Frans Lefevre: OCMW - Voorzitter;
Wim Demeester, Xavier Braet, Ann Gheeraert, Eddy Louwie, Roland Woestijn, Adina Counye,
Matthias Priem, Sabine Slembrouck, Johan Roelens, Philip Rathé, Arnel Lemaire, Jo Rousseau:
Raadsleden;
Benoit Willaert: Secretaris

Openbare Zitting

22. GEDENKPLATEN OP GEVELS: GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING.

De Raad,

Gelet op art. 42 van het gemeentedecreet;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, inzonderheid op art. 2.3.1.;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 mei 2013 en 8 juli 2013 tot opmaak van een stedenbouwkundige verordening waarbij de plaketten van de Compagnie Sapeurs-Pontoniers moeten herbruikt/behouden worden bij renovaties gevels, vervangen door nieuwbouw of renovatiewerken;

Overwegende dat op een aantal gevels te Nieuwpoort platen- en andere vormen werden aangebracht als herinnering of hulding van een persoon, plaats, een gebeurtenis of dergelijke; dat deze platen meestal werden uitgevoerd in brons of arduin waarop een tekst, data, tekening, symbool, bas-reliëf en/of dergelijke werd aangebracht; dat andere gedenkvormen onder meer zijn terug te vinden op de zijgevel van Duinkerkestraat 1 (Mariabeeldje), Ankerstraat aan de Marktstraat (Christusbeeld), Hoogstraat 16, zijgevel in Ankerstraat (Christus aan kruis, onder afdak en gedenkplaat), ...; dat tevens een groot aantal gedenkplaten te Nieuwpoort verwijzen naar Wereldoorlog I;

Overwegende dat naar aanleiding van renovaties aan gevels, afbraakwerken voor nieuwbouw en dergelijke deze gedenkplaten en andere gedenkvormen verdwijnen;

Overwegende dat verwacht wordt dat een aantal gevels zullen vervangen worden door renovatie of nieuwbouw; dat hierdoor de kans bestaat dat de gedenkplaten en andere gedenkvormen zullen verdwijnen; dat door het hoge gehalte aan geschiedkundige informatie maar ook door zichtbepalende elementen in de straatwand het wenselijk is deze gedenkplaten en andere gedenkvormen te behouden;

Overwegende dat gedenkplaten en andere gedenkvormen aan of op gevels op dezelfde plaats dienen bewaard en in goede staat onderhouden om redenen van hun grote geschiedkundige waarde;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen dd. 8 juli 2013 besliste enkel de bronzen gedenkplaten van de Compagnie Sapeurs-Pontoniers op te nemen in de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening en ze er nominatief in op te lijsten;

Overwegende dat volgende gedenkplaten van de Compagnie Sapeurs Pontoniers gekend zijn:

- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontoniers: Ieperstraat 6;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontoniers: Langestraat 5;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontoniers: Langestraat 2;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontoniers: Pieter Deswartelaan 37;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontoniers: Slachthuisstraat 4;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontoniers: Willem De Rooiaan 8;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontoniers: Willem De Rooiaan 2;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontoniers: Willem De Rooiaan Sint Laureinstoren;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontoniers: Ieperstraat 6;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontoniers: Sluizen, nabij Veurnesas;

Overwegende dat in toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voorschriften van stedenbouwkundige aard kunnen worden opgenomen in een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening (VCRO art. 2.3.1.);

Overwegende dat volgend ontwerp gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot behoud van gedenkplaten wordt voorgesteld:

"GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING MET BETREKKING TOT BEHOUD VAN GEDENKPLATEN:

Art.1.- De in de nominatieve lijst van art. 4 opgenomen gedenkplaten worden volgens de regels van de kunst door de eigenaar(s) van het pand waaraan deze zijn aangebracht in goede staat onderhouden.

Art.2.- Deze gedenkplaten worden voor renovatie of vernieuwing van de gevel volgens de regels van de kunst weggenomen en ten laatste na uitvoering van de werken op dezelfde plaats terug geplaatst. Ze worden door de eigenaar(s) van het betrokken pand in goede staat onderhouden.

Art.3.- De bevoegde overheid kan met een gemotiveerde beslissing een uitzondering over de plaats toestaan. De eigenaar(s) van het goed dienen dit schriftelijk aan te vragen met motivatie en voorstel nieuwe locatie.

Art.4.- Nominatieve lijst:

- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Ieperstraat 6;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Langestraat 5;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Langestraat 2;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Pieter Deswartelaan 37;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Slachthuisstraat 4;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Willem De Rooiaan 8;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Willem De Rooiaan 2;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Willem De Rooiaan Sint Laureinstoren;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Ieperstraat 6;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Sluizen, nabij Veurnesas;"

Overwegende dat in toepassing van art. 2.3.2.§2 van het VCRO de volgende stappen dienen ondernomen voor de opmaak van een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening:

- het college van burgemeester en schepenen is belast met de opmaak (wijziging) van een Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV);
- het college van burgemeester en schepenen legt het ontwerp GSV voor advies voor aan de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar en aan de Gecoro;
- de gemeenteraad stelt definitief vast;
- de deputatie keurt goed;
- de GSV wordt overgemaakt aan de Vlaamse regering en wordt bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad;

Overwegende dat de Gecoro in vergadering van 3 december 2013 het volgende advies verleende:

"De Gecoro adviseert unaniem dat alle gedenkvormen in de verordening opgelijst worden en voorafgaandelijk advies wordt gevraagd aan de cultuurraad.

Ter info: in de lijst staat de gedenkplaat aan de Ieperstraat 6 twee keer vermeld."

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen dd. 8 juli 2013 besliste enkel de bronzen gedenkplaten van de Compagnie Sapeurs-Pontonniers op te nemen in de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening; dat voor de opmaak van een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening het advies van de cultuurraad niet vereist is; dat de stedenbouwkundige verordening wel kan overgemaakt worden aan de cultuurraad; dat de cultuurraad desgevallend een voorstel kan doen naar het college van burgemeester en schepenen tot het ophijsten van andere gedenkvormen voor het behoud ervan; dat reeds verschillende gedenkvormen op het grondgebied van Nieuwpoort erkend zijn als beschermd erfgoed (monument);

Overwegende dat op de nominatieve lijst (art. 4.) de 'Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Ieperstraat 6' inderdaad twee keer voorkomt; dat voorgesteld wordt de nominatieve lijst aan te passen en de 'Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Ieperstraat 6' één keer te verwijderen;

Overwegende dat het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar werd ingewonnen op 28 november 2013 (aangetekende verzenddatum); dat het college van burgemeester en schepenen dit advies nog niet heeft ontvangen en de termijn waarbinnen de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar dit advies moet uitbrengen is verstreken, zodat aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan;

Overwegende dat het ontwerp gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot behoud van gedenkplaten informeel werd overgemaakt aan de deputatie West-Vlaanderen; dat bij e-mail dd. 21 januari 2014 de volgende opmerking wordt gegeven:

"In artikel 2 is er sprake van renovatie of vernieuwing van de gevel. In de overweging is er echter ook sprake van nieuwbouw: Overwegende dat verwacht wordt dat een aantal gevels zullen vervangen worden door renovatie of nieuwbouw; dat hierdoor de kans bestaat dat de gedenkplaten zullen verdwijnen.

Het is dan ook duidelijk de bedoeling dat de verordening ook van toepassing is bij nieuwbouw. Dit blijkt echter onvoldoende uit de tekst van de verordening zelf.

Bijgevoeg wordt voorgesteld om dit als volgt aan te passen:

Artikel 2: Ingeval van herbouw, verbouw of wanneer de gevel moet worden gerenoveerd, dienen de gedenkplaten volgens de regels van de kunst worden weggenomen en ten laatste na de uitvoering van de werken op dezelfde plaats teruggeplaatst."

Overwegende dat voorgesteld wordt artikel 2 in die zin aan te passen;

BESLUIT: 19 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN();

Art.1. De Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening met betrekking tot behoud van gedenkplaten met volgende tekst goed te keuren:

GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING MET BETREKKING TOT BEHOUD VAN GEDENKPLATEN:

Art.1.- De in de nominatieve lijst opgenomen gedenkplaten worden volgens de regels van de kunst door de eigenaar(s) van het pand waaraan deze zijn aangebracht in goede staat onderhouden.

Art.2.- Ingeval van herbouw, verbouwing of wanneer de gevel moet worden gerenoveerd, dienen de gedenkplaten volgens de regels van de kunst worden weggenomen en ten laatste na de uitvoering van de werken op dezelfde plaats teruggeplaatst. Ze worden door de eigenaar(s) van het betrokken pand in goede staat onderhouden.

Art.3.- De bevoegde overheid kan met een gemotiveerde beslissing een uitzondering over de plaats toestaan. De eigenaar(s) van het goed dient (en) dit schriftelijk aan te vragen met motivatie en voorstel nieuwe locatie.

Art.4.- Nominatieve lijst gedenkplaten:

- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Ieperstraat 6;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Langestraat 5;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Langestraat 2;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Pieter Deswartelaan 37;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Slachthuisstraat 4;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Willem De Roolaan 8;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Willem De Roolaan 2;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Willem De Roolaan Sint Laureinstoren;
- Gedenkplaat Compagnie Sapeurs Pontonniers: Sluizen, nabij Veurnesas;

Art.2. Het dossier over te maken aan de deputatie West-Vlaanderen.

Art.3. Kennis van dit besluit te geven aan de cel stedenbouw.

De Secretaris
Benoit Willaert

De Secretaris

Benoit Willaert

Namens de Gemeenteraad:

De Voorzitter
Jos Decorte

Nieuwpoort, 23 juni 2016

Voor eensluidend afschrift:

De Voorzitter



Jos Decorte