

Provincie West-Vlaanderen

STAD NIEUWPOORT
Ramskapelle

ADMINISTRATIE RUIMTELIJKE ORDENING, HUURVESTING EN MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN (ARHMI)
NR. RP 9903016/020.2
Binnen: 27.08.2007
De Vlaamse Minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening
Dik VAN MECHELEN

ONTWERP

BPA RAMSKAPELLE-DORP
Gedeeltelijke herziening van het BPA Ramskapelle dorpskern
Goedgekeurd bij MB van 7/11/1990

Blad 2: Bestemmingsplan

De ontwerper
West-Vlaamse Intercommunale - dienstverlenende vereniging

wvi Baron Ruylsteaan 35
8310 Assendreef
tel. (050) 36 71 71
fax (050) 35 68 49

Algemeen directeur	Afdelingshoofd	Ruimtelijk planner
Geert Sanders	M. Geldof	A. De Clercq J. Van Collie

Wspiringen

Tekenaar
S. David
Opgemaakt op 27-03-2006

Schaal: 1/1000 Aantal: 1

Legende

Zone 1: Zone voor centrumbebouwing	Zone 10: Zone voor openbaar groen
Deelzone met afwijkende plaatsing bebouwing met waardevolle gevoel toegelaten plaatsing achterkavelgrens te behouden tuinmuur	Zone 11: Zone voor wegen en daarbijhorende vrije ruimten
Zone 2: Zone voor ééngezinshuizen onder de vorm van open/ halfopenbebouwing	Deelzone met groenplein-karakter
zone voor interne wegenis (indicatief)	Zone 12: Zone voor onbevaarbare waterloop
Zone 3: Zone voor geschakeld wonen	Deelzone te overwelfen
zone voor interne wegenis (indicatief)	Zone 13: Landbouwzone
mogelijks te behouden ééngezinshuizen	Zone 14: Zone voor manège
Zone 4: Projectzone wonen	Deelzone voor overdekt paddoek
Deelzone: Parkzone	Zone 15: Ambachtelijke zone met nabestemming zone 13 (landbouwzone)
Deelzone: Bouwzone	Zone 16: Bufferzone met als nabestemming zone 13 (landbouwzone)
zone voor interne wegenis (indicatief)	Zone 16: Bufferzone met als nabestemming zone 13 (landbouwzone)
zichtrelaties met achterliggend park	van goedkeuring onthouden
langzaam - verkeersas	
bedieningsweg garages	
Zone 5: Ambachtelijke zone met nabestemming wonen	
bevenkstellen gestolen straatbeeld zone voor interne wegenis (indicatief)	
ontstopping op Hennestraat	
Zone 6: Ambachtelijke zone	
Zone 7: Bufferzone	ALGEMEEN waterloop
zone voor interne wegenis (indicatief)	
Zone 8: Zone logiesverstrekkend bedrijf permanente woonegelegenheid	
kamers met ontbijt	
feestzaal	
Zone 9: Zone voor kerk en kerkhof	
bestaande bommenrij	
zone voor plaatselijk mechanisch verkeer (indicatief)	
toegang naar private eigendom	

1:10.000

1:25.000

Liggingenplannen

- Ligging op topografische kaart (bron: NGI)
- Ligging volgens gewestplan (rasterversie 2002 - bron: OC GIS-Vlaanderen)

N

gezien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad in vergadering van 26 oktober 2006 op bevel,

De Secretaris, B. Willaert
De Burgemeester, R. Crabbe

zegel der gemeente

het college van burgemeester en schepenen verklaart dat onderhavig BPA voor eenieder ter inzage heeft gelegen van 27 november 2006 tot 27 december 2006 namens het college, op bevel,

De Secretaris, B. Willaert
De Burgemeester, R. Crabbe

zegel der gemeente

gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad in vergadering van 8 maart 2007 op bevel,

De Secretaris, B. Willaert
De Burgemeester, R. Crabbe

zegel der gemeente

