

STAD NIEUWPOORT

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING OP 27 JUNI 2024.

Frans Lefevre: wd. Voorzitter;
Geert Vanden Broucke: Burgemeester;
Bert Gunst, Kris Vandecasteele, Ann Gheeraert: Schepenen;
Jos Decorte: Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst;
Patricia Markey-Deconinck, Karin Debruyne Vancoillie, Adina Counye, Wim Demeester, Eddy Louwie, Arnel Lemaire, Jo Rousseau, Sabine Slembrouck, Maarten Claeys, Nicolas Vermote, Bill Vermeylen, Roland Woestijn, Gaétan Billiau, Ronny Van de Voorde: Raadsleden;
Matthew Wydoodt: wd. Algemeen Directeur

Openbare Zitting

2. POLITIEVERORDENING INZAKE HET PRIVATIEF GEBRUIK VAN HET OPENBAAR DOMEIN.

Visum fin.beheerder dd. 5 juni 2024

De Raad,

Gelet op art. 40 § 3, art. 41 2°, art. 285, art. 286 § 1, art. 287 en art. 288 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op art. 119 en art. 119bis en art. 135 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet dd. 24 juni 2013 de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op de wet dd. 11 december 2023 betreffende wet tot wijziging van de wet dd. 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, van de Nieuwe Gemeentewet en van de wet dd. 15 mei 2007 tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten en tot wijziging van artikel 119bis van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het raadsbesluit dd. 9 juni 2005 en het raadsbesluit dd. 27 juni 2019 betreffende het algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het raadsbesluit dd. 7 november 2019 houdende vaststelling van de politieverordening inzake het privaat gebruik van het openbaar domein;

Gelet op het raadsbesluit dd. 24 juni 2021 houdende politieverordening openbare rust, de openbare veiligheid, de openbare gezondheid en de openbare overlast;

Gelet op het raadsbesluit dd. 16 december 2021 houdende de vaststelling van het belastingreglement voor het plaatsen van terrassen, windschermen, kramen, stoelen, tafels, borden op het openbaar domein;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 december 2022 betreffende algemeen standpunt voor weigering van kabels over het openbaar domein met uitzondering van parkeerruimte;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 4 juni 2024 betreffende ontwerp politieverordening inzake het privaat gebruik van het openbaar domein;

Overwegende dat door het college van burgemeester en schepenen gevraagd wordt om de politieverordening inzake het privaat gebruik van het openbaar domein aan te passen zodanig dat er in de Marktstraat na de herfstvakantie tot de krokusvakantie twee tafels met stoelen mogen geplaatst worden op het openbaar domein;

Overwegende dat volgende artikelen aan dit reglement toegevoegd worden:

Art. 17. Plaatsen van één rij tafels met stoelen in de Marktstraat en Oostendestraat na de herfstvakantie en voor de krokusvakantie;

Art. 33. Signalisatie wordt geplaatst conform de afgeleverde vergunning;

Art. 34 Het leggen van kabels over het voetpad en of de rijbaan;

Overwegende dat voorgesteld wordt om het raadsbesluit dd. 7 november 2019 houdende vaststelling van de politieverordening inzake het privaat gebruik van het openbaar domein op te heffen;

Overwegende dat gevraagd wordt om deze politieverordening betreffende de privaat inname van het openbaar domein goed te keuren;

BESLUIT: 17 JA, 0 NEEN (), BIJ 3 ONTHOUDINGEN (Arnel Lemaire Jo Rousseau Nicolas Vermote);

HOOFDSTUK I BEGRIPPEN

Art.1. Voor de toepassing van deze politieverordening, is het openbaar domein dit gedeelte van het grondgebied van de stad dat in hoofdorde bestemd is voor het verkeer van personen en/of voertuigen en voor iedereen toegankelijk is binnen de bij de wetten, besluiten en verordeningen bepaalde perken.

Het omvat onder andere:

§ 1. de verkeerswegen met inbegrip van de bermen en de voetpaden;

§ 2. de openbare ruimten, aangelegd als aanhorigheden van de verkeerswegen en voornamelijk bestemd voor parkeren van voertuigen, wandelingen, ...

Art.2. Voor de toepassing van deze verordening wordt onder standplaatsvergunning verstaan het tijdelijk privaat gebruik van het openbaar domein door wegneembare inrichtingen, die geen steun in de grond of vaste steun op de grond op welke manier ook nemen en die geen omgevingsvergunning vereisen en die niet het ganse jaar blijven staan.

Art.3. Voor de toepassing van deze verordening wordt onder wegvergunning verstaan, het privaat gebruik van het openbaar domein, welke steun in de grond of vaste steun op de grond op welke manier ook nemen en als dusdanig grondinnemingen zijn. Voor deze wegneembare inrichtingen is een omgevingsvergunning nodig.

Art.4. Voor de toepassing van deze verordening wordt onder ruimte-inneming verstaan, het privaat gebruik van het openbaar domein door inrichtingen aan gebouwen, welke alleen ruimte boven het openbaar domein inneemt.

Art.5. Alle privaat gebruik van het openbaar domein, op de begane grond alsook erboven, waardoor schade berokkend kan worden aan de veiligheid of het gemak van doorgang, is verboden, tenzij daartoe schriftelijke toelating wordt bekomen van de bevoegde overheid voor het openbaar domein van de Vlaamse Gemeenschap of van het Federaal Bestuur en voor het gemeentelijk openbaar domein:

§ 1. voor de standplaatsvergunning (art. 2): de Burgemeester;

§ 2. voor de wegvergunning (art. 3): het college van burgemeester en schepenen;

§ 3. voor de ruimte-inneming (art. 4): het college van burgemeester en schepenen.

HOOFDSTUK II STANDPLAATSVERGUNNINGEN

Art.6. De inrichtingen waarvoor een standplaatsvergunning kan toegestaan worden, moeten aan volgende voorwaarden voldoen:

§ 1. de verharding van de openbare weg mag niet gewijzigd noch opgebroken worden;

§ 2. Losse terrassen kunnen jaarlijks vergund worden door middel van een standplaatsvergunning vanaf de krokusvakantie tot en met de herfstvakantie;

§ 3. Het tijdelijk privaat gebruik van het openbaar domein door wegneembare inrichtingen welke geen enkele steun in de grond of vaste steun op de grond van welke aard ook nemen mogen de hierna voorziene maximum uitsprongen vanuit de bouwlijn van het hoofdgebouw niet overtreffen, mits rekening te houden met de minimum afstand tussen de inrichting en de

rand van het voetpad van 1,50 m. (de boordsteen inbegrepen) en 1,20 m. indien de voetpad breedte kleiner of gelijk is aan 2 m.:

- Zeedijk: maximum 12 m.;
- Albert I laan, vanaf Elisalaan tot Kinderlaan: maximum 3 m.;
- Kaai: maximum 10 m.;
- Lombardsijdestraat en Franslaan: maximum 3 m.;
- Marktplein: maximum 10 m.;
- Marktstraat en Oostendestraat: maximum 2,5 m.;
- Overige straten: maximum 3 m.

§ 4. De zone bestemd als doorgang voor voetgangers kan gelegen zijn tussen het hoofdgebouw en de zone die ingenomen wordt door wegneembare inrichtingen met een standplaatsvergunning;

§ 5. De parkeerzone kan ingenomen worden door een wegneembare inrichting met een standplaatsvergunning mits toelating van de wegbeheerder, met uitzondering van de parkeerplaatsen gelegen op de N34, Albert I laan.

Art.7. De inrichtingen waarvoor een wegvergunning kan toegestaan worden, moeten aan volgende voorwaarden voldoen:

§ 1. het terras mag slechts worden verbonden op een wegneembare manier met de gebouwen die op privaatdomein staan;

§ 2. de inrichtingen mogen niet boven een gas-, waterafsluiter of brandkraan aangebracht worden met uitsluiting van een open terras. In dit geval moeten in de houten vloer openingen voorzien worden ter hoogte van de kranen en afsluiters;

§ 3. de regenwaterafvoer van de inrichting moet aangesloten worden op het rioleringsnet;

§ 4. de minimumafstand tussen de inrichting en de rand van de rijweg bedraagt 1,50 m. en 1,20 m. indien de voetpadbreedte kleiner of gelijk is aan 2 m.;

§ 5. de maximum bezetting bedraagt:

- op de zeedijk: 10 m.;
- in de Albert I laan vanaf de Elisalaan tot aan de Kinderlaan: 3 m.;
- op de Kaai: 10 m.;
- het Marktplein: 5 m.;
- in de overige straten 3 m.

§ 6. de zone bestemd als doorgang voor voetgangers kan gelegen zijn tussen het hoofdgebouw en de zone die ingenomen wordt door de wegneembare inrichtingen met een open terras;

§ 7. de parkeerzone kan enkel ingenomen worden door losse, vergunde en wegneembare inrichting (los terras) en mits toelating van de wegbeheerder.

HOOFDSTUK III KOOPWAAR

Art.8. § 1. Het uitstallen van textiel op de Zeedijk is enkel toegelaten in een, omgevingsvergund, halfgesloten of gesloten terras.

§ 2. Het uitstallen van strandartikelen (met uitzondering van textiel), kustrijwieltuigen en de verkoop van voedingswaren zoals ijs en wafels op de Zeedijk is enkel toegelaten mits hiervoor een standplaatsvergunning werd bekomen waarop een, door het bestuur aangeduide locatie en afmeting, werd vermeld.

HOOFDSTUK IV KAAI

- Art.9. Het bestuur heeft het recht alle terrassen tussen twee zijstraten van de Kaai zo veel mogelijk op één lijn te brengen of te clusteren rekening houdende met de maximumafstand die vermeld werd in dit besluit.
- Art.10. § 1. Het is niet toegelaten het openbaar domein van de Kaai te bezetten met stoelen en tafels (los terras).
- § 2. Losse tafels en stoelen kunnen uitzonderlijk toegestaan worden bij evenementen, mits hiervoor een schriftelijke standplaatsvergunning werd bekomen waarbij de locatie en afmetingen bepaald werden.
- § 3. Losse tafels en stoelen kunnen toegestaan worden mits een omgevingsvergunning voor het verkrijgen van een open, halfopen of gesloten terras aangevraagd werd en mits een schriftelijke standplaatsvergunning voor losse tafels en stoelen verleend werd.
- Art.11. De windschermen van de open terrassen op de Kaai worden verplicht uitgevoerd in hout met een uniforme kleur te bepalen door het college van burgemeester en schepenen. De vormgeving ervan wordt opgelegd door het stadsbestuur. Publiciteitsborden aan terrassen zijn niet toegelaten.
- Art.12. De parasols mogen niet voorzien zijn van publiciteit en dienen uitgevoerd in de kleur écru.

HOOFDSTUK V MARKTSTRAAT EN OOSTENDESTRAAT

- Art.13. Elke bezetting of inname dient schriftelijk aangevraagd te worden door middel van een inplantingsplan met duidelijke afmetingen, een limitatieve lijst van de gewenste bezetting, foto's van de gewenste materiaalkeuze.
- Art.14. Er mag geen vloer of vloerbekleding van welke aard dan ook geplaatst worden.
- Art.15. § 1. Een los terras kan worden afgebakend door middel van windschermen. Deze zijn maximum 1,8 m. hoog. Vanaf een hoogte van 0,75m is het windscherm verplicht uitgevoerd in doorzichtig glas.
- § 2. De windschermen mogen niet verankerd worden in de verhardingen, boomroosters, enz. en mogen geen steunprofielen hebben langs de buitenzijde van het terras.
- § 3. Indien nodig voor de stabiliteit mogen windschermen een retour hebben van 0,5m naar de binnenzijde.
- Art.16. § 1. Menuborden of andere publiciteit mag enkel binnen de vergunde zone geplaatst worden en dit evenwijdig met de gevel.
- § 2. Publiciteit is enkel toegelaten indien de naam of het logo van de zaak hierin verwerkt werd
- Art.17. In de Marktstraat en Oostendestraat mag er één rij tafels met stoelen geplaatst worden in de periode na de herfstvakantie en voor de krokusvakantie. Deze bezetting dient aangevraagd te worden via het omgevingsloket indien deze heel het jaar door blijven staan of via standplaatsvergunning indien dit maar voor een bepaalde periode is.

HOOFDSTUK VI RUIMTE INNEMING

- Art.18. De inrichtingen waarvoor een ruimte-innemering kan toegestaan worden, moeten voldoen aan volgende voorwaarden, tenzij een omgevingsvergunning noodzakelijk is:
1. de inrichtingen moeten minstens een loodrechte hoogte vrijhouden van 2,20 m. boven het niveau van het openbaar domein;
 2. de minimumafstand tussen de inrichting en het verticaal vlak gevormd door de rand van de rijweg bedraagt 0,75 m.;
 3. de inrichtingen mogen de weggebruikers niet verblinden noch misleiden; ze mogen noch geheel noch gedeeltelijk verkeerstekens voorstellen of nabootsen, die van ver met deze tekens zouden kunnen verward worden of die op enige andere wijze de doelmatigheid van de reglementaire tekens zouden verminderen.

HOOFDSTUK VII WERKEN

- Art.19. Het is verboden werken uit te voeren, zonder het plaatsen van werfafsluitingen, zoals voorgeschreven in de toelating. De deuren die aangebracht zijn in de werfafsluitingen, mogen niet naar buiten open gaan; ze worden voorzien van sloten of hangsloten en worden iedere dag afgesloten bij het beëindigen van de werken.
- Art.20. De materialen mogen niet buiten de werfafsluiting op het openbaar domein geplaatst worden.
- Art.21. De toelating wordt gevraagd ten minste vijftien dagen voor het openen van de bouwwerf. Ze wordt verleend voor de duur van de werken. De bouwheer is verplicht de burgemeester te verwittigen minstens vierentwintig uur voor het begin der werken.
- Art.22. De werken worden begonnen onmiddellijk na het uitvoeren van de voorgeschreven veiligheidsmaatregelen en nadat een tegensprekelijke plaatsbeschrijving van de toestand van de openbare weg aan de burgemeester wordt overgelegd.
- Art.23. De werken worden zonder onderbreking voortgezet en worden binnen de kortst mogelijke termijn beëindigd.
- Art.24. Wanneer de gehele of gedeeltelijke bezetting van het openbaar domein beëindigd is, moet de houder van de vergunning de burgemeester daarvan op de hoogte stellen en er voor zorgen dat de plaatsen volgens de richtlijnen van de burgemeester in hun vorige toestand hersteld worden.
- Art.25. Het openbaar domein palend aan de rooilijn bij vernieuwde straten en/of voetpaden in gebakken materialen of natuursteen aangelegd na 1985 wordt in opdracht en onder leiding van de stad hersteld op kosten van de bouwheer.
- Art.26. Bij aanvang der werken van nieuwe of te renoveren gebouwen, woningen of loodsen, inbegrepen het afbreken van een bestaande constructie, is de bouwheer of de aannemer die bovengenoemde werken uitvoert verplicht metalen platen aan te brengen op de voetpaden tot en met de boordsteen. De breedte is de breedte van het gebouw, woning of loods en dit tijdens de ganse duur van het bouwen.
- Art.27. Een geheel obstakelvrije loopweg van minstens 1,5 m. breed (of 1,20 m. indien het voetpad minder dan 2 m. breed is) en een vrije hoogte van minstens 2,10 m. dient voorzien voor het voetgangersverkeer tijdens de uitvoering van de werken. De nodige signalisatie en de afbakening van deze loopweg met verticale metalen panelen moet op het signalisatieplan getekend worden. Deze loopweg moet op een hoogte van 2,10 m. afgedekt zijn.
- Art.28. De wanden van de uitgravingen moeten gestut worden om beweging in de weg te beletten en om ongevallen te voorkomen, overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Arbeidsbescherming.
- Art.29. Het is verboden puin buiten de omheining op het openbaar domein te gooien of te plaatsen alsook in de leidingen bestemd voor de afvoer van regen- of afvalwater of in de waterlopen te werpen.
- Art.30. De aannemer is verplicht de afbraakwerken en het puin te besproeien ten einde het opjagen van stof maximaal te beperken.
- Art.31. Ingeval het openbaar domein door de werken bevuild wordt, moet de aannemer dit onverwijld volkomen schoonmaken op het einde van elke werkdag of op bevel van bevoegde ambtenaren en politie.
- Art.32. Zonder toelating van de bevoegde overheid mogen op het openbaar domein geen laad- of hijstoestellen of andere bouwwerfmaterialen geplaatst worden.
- Art.33. De signalisatie dient geplaatst te zijn conform de afgeleverde signalisatiemachtiging alsook de opgelegde voorwaarden dienen gevolgd te worden.
- Art.34. § 1. Het leggen van kabels over het voetpad en de rijweg is niet toegelaten tenzij men hiervoor een vergunning heeft.
- § 2. Het tijdelijke plaatsen/leggen van een kabel over het voetpad en/of rijweg voor bouwwerken, evenementen, openbare activiteiten (zoals Markt, Braderie, straatfeest, ...)

tussen een aftakpunt en de gebruiker/kast, kan enkel toegestaan worden indien vooraf een toelating werd bekomen van de stad. In die toelating zullen de nodige veiligheidsvoorzieningen om hinder - voor actieve (voetgangers/fietsers) weggebruikers of schade aan de kabels door passieve (gemotoriseerde) weggebruikers - zoveel als mogelijk te beperken, opgenomen en nageleefd moeten worden.

HOOFDSTUK VIII SLOTBEPALINGEN

- Art.35. Het bekomen van een vergunning voor het privaat gebruik van een gedeelte van het openbaar domein ontslaat de aanvrager niet van de verplichting andere vergunningen te bekomen welke voorzien zijn in de reglementering ter zake.
- Art.36. Het gebruik van het openbaar domein voor commerciële activiteiten is enkel toegelaten indien dezelfde commerciële activiteiten ook werkelijk aanwezig zijn in een daartoe uitgerust handelspand dat onmiddellijk erop aansluit, eventueel gescheiden door een voetpad van minstens 1,50 m. of 1,20 m. indien het bestaand voetpad kleiner of gelijk is aan 2 m.
- Art.37. Het gebruik van het openbaar domein voor commerciële activiteiten is niet toegelaten voor een leegstaand en/of onbewoond gebouw.
- Art.38. Art. 36 en art. 37 zijn niet van toepassing op:
- § 1. alle activiteiten van de erkende Nieuwpoortse verenigingen;
 - § 2. alle activiteiten georganiseerd in samenwerking met de stad Nieuwpoort en het Autonoom Gemeentebedrijf Nieuwpoort;
 - § 3. alle activiteiten georganiseerd door organisaties met sociale doelstellingen.
- Art.39. Het gebruik van het aanliggend openbaar domein voor commerciële activiteiten door de uitbater van een uitgeruste handelszaak is toegelaten op voorwaarde dat alle eigenaars van dit aanliggend pand ermee akkoord gaan.
- Art.40. De wegneembare inrichtingen en voorwerpen op het openbaar domein geplaatst in strijd met de bepalingen van deze verordening zullen moeten verwijderd worden op de eerste aanmaning van de politie of de bevoegde ambtenaren. Bij weigering hieraan gevolg te geven zal op bevel van de burgemeester overgegaan worden tot wegneming van deze voorwerpen, door de zorgen van het stadsbestuur, op kosten en risico van de overtreder(s) of van de burgerlijk verantwoordelijke personen, dit alles onverminderd de straffen voorzien door de huidige verordening.
- Art.41. Iedere wijziging in de bezetting van het openbaar domein en de stopzetting van de bezetting van het openbaar domein dient schriftelijk aan het college van burgemeester en schepenen medegedeeld te worden.
- Art.42. Elke overtreding van de bepalingen van deze verordening of van de besluiten krachtens deze bepalingen genomen door de burgemeester, zal gelijktijdig kunnen vervolgd worden tegen de eigenaars, de huurders, bewoners, architecten, aannemers, meesters of alle andere personen die er deel zullen aan genomen hebben.
- Art.43. Onverminderd de bepalingen van het decreet op de ruimtelijke ordening worden de overtredingen gesanctioneerd met een gemeentelijke administratieve sanctie.
- Art.44. Op datum van inwerkingtreding van dit nieuw besluit wordt het raadsbesluit dd. 7 november 2019, houdende vaststelling van de politieverordening inzake het privaat gebruik van het openbaar domein, opgeheven.
- Art.45. Kennis van dit besluit te geven aan de rechtbank van eerste aanleg, de politierechtbank, de politie westkust, het Agentschap Wegen en Verkeer, de dienst lokale economie, de deskundige openbaar domein en de dienst secretarie.

De wd. Algemeen Directeur
Matthew Wydoodt

Namens de Gemeenteraad:

De wd. Voorzitter
Frans Lefevre

Nieuwpoort, 27 juni 2024

Voor eensluidend afschrift:

