

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD  
IN ZITTING OP 27 MEI 2021**

OPENBARE ZITTING .....	2
1. NOTULEN GEMEENTERAAD DD. 22 APRIL 2021 - GOEDKEURING. ....	2
2. CONCESSIE VOOR TIJDELIJKE UITBATING VAN EEN BAR EN EETSTAND OP SECRET SEA SESSIONS.....	2
3. GOEDKEURING AFHANDELING FINANCIËEL DOSSIER STRATEGISCHE VEILIGHEIDS- EN PREVENTIEPLANNEN 2020-2021. WERKINGSJAAR 2020.....	4
4. BEKRACHTIGING BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER BETREFFENDE HET VERPLICHT DRAGEN VAN EEN MONDMASKER IN WINKELSTRATEN EN OP DRUKKE LOCATIES OP GRONDGEBIED VAN DE STAD NIEUWPOORT VANAF DE LEEFTIJD VAN 13 JAAR. ....	5
5. BEKRACHTIGING BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER HOUDENDE POLITIEVERORDENING LOS TERRAS OP DE ZEEDIJK, STRAND, LOMBARDSIJDESTRAAT, MARKTPLEIN EN VENTWEG KAAI NAAR AANLEIDING VAN COVID-19. ....	7
6. BELASTING OP ONTBREKENDE PARKEERPLAATSEN.....	13
7. GEBRUIKSOVEREENKOMST PADELACCOMMODATIE.....	15
8. DORPS- EN WIJKRADEN - AANPASSING STATUTEN - GOEDKEURING.....	16
9. DORPS- EN WIJKRADEN - WIJZIGING SAMENSTELLING LEDEN. ....	17
10. RECHT VAN OPSTAL BOUW VAN PADELVELDEN.....	18
11. GOEDKEURING SUBSIDIE PROMOVIS VZW WERKINGSJAAR 2020.....	19
12. LEVEREN VAN EEN FACILITAIR MANAGEMENTINFORMATIESYSTEEM – GOEDKEURING. 20	
13. STUDIEOVEREENKOMST VOOR HET BOUWEN VAN EEN STADSKANTOOR EN RESTAURATIE VAN HET STADHUIS, PASTORIE EN STADSHALLEN – GOEDKEURING.....	21
14. VERNIEUWEN OPENBARE VERLICHTING MARKTPLEIN – ST. SEBASTIAANSTRAAT- H. GEERAERTPLEIN – KERKSTRAAT – O.L. VROUWSTRAAT .....	23
15. RENOVATIE HOOGSPANNINGSCABINE VISMIJN – GOEDKEURING BESTEK.....	25
16. GEMEENTELIJK RUP KASTEELSTRAAT: DEFINITIEVE AANVAARDING.....	26
17. GECORO: ONTSLAG CLAUDINE SMEKENS EN VASTSTELLEN NIEUW LID.....	28
18. DERDEBETALERSOVEREENKOMST NMBS STUDENT MULTI.....	29
19. JAARVERSLAG EN BALANS 2020 VIERTOREN. ....	31
20. ONDERWIJS – TOETREDING GEMEENTESCHOOL WESTROZEBEKE TOT DE SCHOLENGEMEENSCHAP STRAND EN POLDER. ....	32
21. ONDERWIJS - VASTSTELLING LESTIJDENPAKKET SCHOOLJAAR 2021 – 2022.....	33
22. TOEGEVOEGD PUNT DOOR RAADSLID VERMOTE: INVOEREN DEELFIETSEN IN NIEUWPOORT. ....	34
23. VRAGEN RAADSLEDEN.....	35

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD  
IN ZITTING OP 27 MEI 2021**

Tegenwoordig: Rik Lips: Voorzitter;  
Geert Vanden Broucke: Burgemeester;  
Bert Gunst, Kris Vandecasteele, Ann Gheeraert: Schepenen;  
Jos Decorte: Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst;  
Patricia Markey-Deconinck, Karin Debruyne Vancoillie, Adina Counye,  
Wim Demeester, Eddy Louwie, Matthias Priem, Arnel Lemaire, Jo Rousseau,  
Sabine Slembrouck, Maarten Claeys, Nicolas Vermote, Bill Vermeylen:  
Raadsleden;  
Benoit Willaert: Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Frans Lefevre: Schepen;  
Sara Neudt, Johan Vanblaere: Raadsleden

De Voorzitter zich verzekerd hebbende dat de raad wettelijk is samengesteld verklaart de zitting voor geopend en openbaar.

De notulen van de gemeenteraadszitting dd. 22 april 2021 werden ter inzage gelegd acht dagen voor de zitting.

## OPENBARE ZITTING

### 1. NOTULEN GEMEENTERAAD DD. 22 APRIL 2021 - GOEDKEURING.

De Raad,

Gelet op art. 32, 277 en 278 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op art. 1 van het besluit van de Vlaamse regering betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur;

Overwegende dat de notulen van de vergadering van de gemeenteraad dd. 22 april 2021 ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

Overwegende dat elk gemeenteraadslid het recht heeft om opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering; als deze opmerkingen aangenomen worden door de gemeenteraad, de notulen in die zin aangepast worden;

Overwegende dat wanneer er geen opmerkingen gemaakt worden over de notulen van de vorige vergadering, deze notulen als goedgekeurd beschouwd worden;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. De notulen van de vergadering van de gemeenteraad dd. 22 april 2021 goed te keuren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie.

### 2. CONCESSIE VOOR TIJDELIJKE UITBATING VAN EEN BAR EN EETSTAND OP SECRET SEA SESSIONS

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 algemene uitvoeringsregels, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het raadsbesluit dd. 21 december 2017 houdende definitie dagelijks bestuur inzake overheidsopdrachten, wijziging en hervaststelling;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 12 januari 2021 houdende goedkeuring organisatie secret sea concerten;

Overwegende dat voorgesteld wordt om een concessie uit te schrijven voor de tijdelijke uitbating van een bar en eetstand tijdens secret sea sessions;

Overwegende dat het evenement op 14 juli, 11 augustus en 25 augustus georganiseerd zal worden op drie verschillende locaties in Nieuwpoort met elke avond telkens twee muziektredens door Belgische artiesten die al enige bekendheid genieten;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de inschrijvingsprijs voor het bekomen van de concessie te bepalen op 500,00 EUR voor de drie concerten;

Overwegende dat er aan de inschrijvers gevraagd zal worden om een plan van aanpak ingedeeld in vier categorieën op te maken: infrastructuur, personeel, dranken en eetwaren en ervaring. De opdracht wordt gegund aan de kandidaat met de meeste punten na toepassing van de gunningscriteria;

Overwegend dat volgende gunningscriteria van toepassing zijn:

#### **Infrastructuur (25 punten)**

##### Minimale vereisten:

Voorzien van een één overdekte constructie voor de bar en één constructie voor de eetstand. De constructie kan bijvoorbeeld een tent of foodtruck zijn.

##### Bepaling van de punten:

Omschrijf de sfeer die je creëert met de constructie en welke materialen je hiervoor zal gebruiken. Maak de opstelling en indeling duidelijk aan de hand van een foto of tekening met afmetingen.

#### **Personeel (25 punten)**

##### Minimale vereisten:

De inschrijver voorziet voldoende personeel om een vlotte bediening te garanderen, een minimale bezetting van 4 personeelsleden is verplicht. Afhankelijk van de geldende coronamaatregelen kan bediening aan tafel een vereiste zijn.

##### Bepaling van de punten:

Maak duidelijk hoeveel personeelsleden tegelijk aanwezig zullen zijn op het evenement en hoe de taakverdeling zal verlopen. Geef aan hoe er geanticipeerd wordt op de geldende maatregelen zoals bijvoorbeeld bediening aan tafel.

#### **Dranken en etenswaren (25 punten)**

##### Minimale vereisten:

Het aanbod voorziet minimaal volgende soorten dranken: schuimwijn, 1 fruitbier, 1 sterk bier, 1 pils, 1 witte wijn, 1 rode wijn, 3 soorten frisdranken en water.

Het aanbod etenswaren voorziet minimaal één koude of warme snack en een hapjesbord. Sterke dranken zijn toegelaten. Er moet voor minimaal één product, zowel bij aanbod dranken als bij etenswaren, gewerkt worden met een streekproduct.

Bepaling van punten:

Maak in een overzichtelijke tabel duidelijk wat er op de drank- en eetkaart zal staan en wat de verkoopprijs zal zijn. Hoe origineler, uitgebreider en lokaler (streekproducten) het aanbod is, hoe hoger de punten. Er zal daarnaast ook rekening gehouden worden met de verkoopprijs.

**Ervaring** (25 punten)Minimale vereisten:

Geef een lijst van minstens drie referenties van vergelijkbare diensten die gedurende de laatste drie jaar werden uitgevoerd met vermelding van de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor de dienst werd aangeboden.

Bepaling van punten:

De lijst van referenties en eventueel alle stukken aan de hand waarvan de inschrijver zijn vakkennis, bekwaamheid en solvabiliteit meent te kunnen staven.

Overwegende dat de gunningscriteria geëvalueerd zullen worden door de volgende jury:

- Mevrouw Shana Poley, evenementencoördinator.
- Mevrouw Michelle Martens, diensthoofd toerisme.
- De heer Jan Ameel, medewerker dienst evenementen;

Overwegende dat er, indien het evenement omwille van een verbod vanwege lokale, Vlaamse of federale overheid op de organisatie van evenementen n.a.v. geldende coronamaatregelen niet kan doorgaan, geen concessieprijs geïnd zal worden;

Overwegende dat indien er een beperking op het aantal bezoekers vastgelegd wordt door de lokale, Vlaamse of federale overheid n.a.v. geldende maatregelen waarbij evenementen tussen 200 en 400 bezoekers niet kunnen doorgaan, de Secret Sea Sessions verplaatst worden naar een latere datum. De concessienemer wordt meegenomen naar de uitgestelde datum volgens dezelfde voorwaarden;

Overwegende dat enkele weken voor het evenement een overleg ingepland zal worden met de uitbater om de geldende coronamaatregelen te bespreken;

Overwegende dat de evenementen plaatsvinden op volgende buitenlocaties: Westfront, Halve Maanstraat en Sint-Jorisplein; dat gebruikmaken van de lokale horeca niet mogelijk is omdat het evenemententerrein afgesloten is;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

- Art.1. Het lastenboek betreffende concessie voor tijdelijke uitbating van een bar en eetstand op de locaties Westfront, Halve Maanstraat en Sint-Jorisplein tijdens Secret Sea Sessions goed te keuren.
- Art.2. Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere uitvoering van het dossier.
- Art.3. Kennis van dit besluit te geven aan de evenementencoördinator, het diensthoofd toerisme, de aankoopdienst en de wd. financieel directeur.

### **3. GOEDKEURING AFHANDELING FINANCIËEL DOSSIER STRATEGISCHE VEILIGHEIDS- EN PREVENTIEPLANNEN 2020-2021. WERKINGSJAAR 2020.**

De Raad,

Gelet op art. 41, art. 285 en art. 287 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 27 mei 2002 tot vaststelling van de voorwaarden waaraan de gemeenten moeten voldoen om een financiële toelage van de staat te genieten in het kader van de overeenkomst betreffende de criminaliteitspreventie;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 7 december 2006 betreffende de strategische veiligheids- en preventieplannen;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 3 juli 2019 betreffende de verlenging 2020 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2018-2019;

Gelet op de goedkeuring door de ministerraad dd. 30 en 31 maart 2004 van de krachtlijnen van de strategische veiligheids- en preventieplannen;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 5 december 2019 tot bepaling van de indienings-, opvolgings- en evaluatievoorwaarden en tot bepaling van de toekennings-, aanwendings- en controlevoorwaarden van de financiële toelage van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2020 zijn gepubliceerd;

Gelet op het raadsbesluit dd. 20 februari 2020 waarbij de verlenging van het strategisch veiligheids- en preventieplan 2020 goedgekeurd werd;

Overwegende dat de opmaak van de financiële afhandeling noodzakelijk is om de subsidies van de strategische veiligheidsplannen 2020-2021 voor het werkingsjaar 2020 te kunnen vorderen;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. Het afrekeningsvoorstel van de strategische veiligheids- en preventieplannen voor het werkingsjaar 2020 voor het bedrag van 192.633,66 EUR goed te keuren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst veiligheid en preventie, de dienst financiën en de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken.

**4. BEKRACHTIGING BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER BETREFFENDE HET VERPLICHT DRAGEN VAN EEN MONDMASKER IN WINKELSTRATEN EN OP DRUKKE LOCATIES OP GRONDGEBIED VAN DE STAD NIEUWPOORT VANAF DE LEEFTIJD VAN 13 JAAR.**

De Raad,

Gelet op artikel 133, tweede alinea en artikel 135 § 2, 5° van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op art. 63 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet dd. 24 juni 1988, artikel 135 § 2, 5° betreffende de bevoegdheid van de gemeenten dat bepaalt dat de gemeenten bevoegd zijn om passende maatregelen te nemen om rampen en plagen, zoals epidemieën en epizootieën te voorkomen het verstrekken van de nodige hulp om ze te doen ophouden;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet dd. 24 juni 1988, artikel 133 betreffende de bevoegdheid van de burgemeester dat bepaalt dat de burgemeester belast is met de uitvoering van de politiewetten, de politieordonnanties, de politieverordeningen en de politiebepalingen;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 13 maart 2020 houdende de afkondiging van de federale fase betreffende de coördinatie en het beheer van de crisis coronavirus COVID-19;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, gewijzigd op 1 november 2020, 28 november 2020, 11 december 2020, 19 december 2020, 21 december 2020, 24 december 2020, 12 januari 2021, 14 januari 2021, 26 januari 2021, 29 januari 2021, 6 februari 2021, 12 februari 2021, 6 maart 2021, 20 maart 2021, 26 maart 2021 en eventuele latere wijzigingen;

Gelet op het politiebepaling van de provincie gouverneur van West-Vlaanderen dd. 18 februari 2021 houdende de plicht een mondkapje te dragen langs het parcours van wielervedstrijden op het grondgebied van de provincie West-Vlaanderen;

Gelet op het besluit van de provincie gouverneur van West-Vlaanderen dd. 11 februari 2021 houdende de plicht tot het dragen en het bij zich hebben van een mondneusmasker op het grondgebied van de provincie West-Vlaanderen;

Gelet op het besluit van burgemeester dd. 24 maart 2021 betreffende het verplicht dragen van een mondkapje in winkelstraten en op drukke locaties op grondgebied van de stad Nieuwpoort vanaf de leeftijd van 13 jaar;

Gelet op het advies dd. 19 april 2021 van de gewestelijke gezondheidsinspecteur - arts infectieziektebestrijding van Egmond Kathia met de door lokaal bestuur Nieuwpoort voorgestelde maatregelen;

Gelet op het advies dd. 19 april 2021 van de juridische dienst van de provincie West-Vlaanderen met de door lokaal bestuur Nieuwpoort voorgestelde maatregelen;

Overwegende dat het gemiddelde dagelijkse aantal nieuwe besmettingen en het aantal ziekenhuisopnames die verband houden met het coronavirus COVID-19 een stijging vertonen;

Overwegende dat het dragen van een mondmasker of van elk ander alternatief in stof een belangrijke rol speelt in de strategie om de maatregelen geleidelijk aan af te bouwen;

Overwegende dat het dragen van mondmaskers dan ook wordt aanbevolen aan de bevolking voor elke situatie waarin de regels van sociale afstand van 1,5 meter niet kunnen worden nageleefd, om verdere verspreiding van het virus tegen te gaan; dat het verplicht is in bepaalde inrichtingen en bepaalde specifieke situaties; dat het louter gebruik van een masker echter niet volstaat en dat het steeds gepaard moet gaan met de andere preventiemaatregelen; dat de sociale afstand van 1,5 meter de belangrijkste en prioritaire preventiemaatregel blijft;

Overwegende dat het virus niet verdwenen is van het Belgische grondgebied en blijft circuleren; dat een volgende besmettingsgolf tot dusver niet kan worden uitgesloten;

Overwegende dat de burgemeester bevoegd is om uitvoering te geven aan de dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;

Overwegende dat de burgemeester rechtstreekse dwangmiddelen kan aanwenden en een beroep kan doen op de lokale politie en de federale politie om de naleving van politiebepalingen te verzekeren;

Overwegend dat Nieuwpoort een dalend aantal besmettingen kent dat te merken is in de Zorgatlas;

Overwegende dat een effectieve grootschalige uitbraak van het virus in Stad Nieuwpoort mogelijk kan leiden tot een problematische situatie voor het referentieziekenhuis te Veurne;

Overwegende dat Nieuwpoort geconfronteerd wordt met een sterke stijging van het aantal personen op het grondgebied van de stad omwille van verblijfstoerisme, dagjesmensen en tweede verblijvers tijdens de schoolvakanties en weekends;

Overwegende dat hierdoor de 1,5 meter niet steeds gegarandeerd kan worden;

Overwegende dat de lokale overheid het mondmasker kan verplichten in de winkelstraten en elke private of publieke druk bezochte plaats tussen 8 u. en 19 u.;

Overwegende dat de burgemeester besloten heeft om een versoepeling in te voeren voor het dragen van een mondmasker op het grondgebied van Stad Nieuwpoort;

Overwegende dat vanaf 23 april 2021 het dragen van mondmasker verplicht is op onderstaande locaties:

- Albert I laan tussen Lombardsijdestraat en Meeuwenlaan;
- Lombardsijdestraat;
- Marktstraat;
- Oostendestraat;
- Ventweg Kaai;

Overwegende dat het dragen van mondmaskers nog steeds verplicht wordt voor onderstaande situaties:

- Elke situatie of plaats waarbij de 1,5 meter afstand niet kan worden nageleefd;
- In wachtrijen;
- Aan scholen;
- Op het openbaar domein vanaf twee personen die niet tot dezelfde sociale bubbel horen;

Overwegende dat vanaf 23 april 2021 alle personen vanaf 13 jaar verplicht een mondmasker bij zich moeten hebben en deze moeten kunnen tonen op vraag van politie;

Overwegende dat in onderstaande situaties het dragen van een mondk masker niet verplicht is:

- Voor kinderen tot en met 12 jaar;
- Tijdens het betreden van het strand, de duinen en de natuurgebieden;
- Verplaatsingen met de fiets of met een gemotoriseerd voertuig;
- Tijdens werkzaamheden die zware fysieke inspanningen vergen;
- Tijdens de beoefening van een intensieve sportactiviteit (wandelen wordt evenwel niet als een intensieve sportactiviteit beschouwd en daarbij is het dragen van een mondk masker steeds verplicht);
- Tijdens de noodzakelijke duur van het nuttigen van drank en voeding op de voor publiek toegankelijke plaatsen;

Overwegende dat personen die beschikken over een medisch attest waarbij het dragen van een mondk masker of elk alternatief in stof niet mogelijk is, een gelaatscherm moeten gebruiken;

Overwegende dat er een continue evaluatie zal gebeuren van de doeltreffendheid van de genomen maatregelen en deze steeds kunnen worden herzien;

Overwegende dat het besluit van de burgemeester dd. 24 maart 2021 betreffende het verplicht dragen van een mondk masker in winkelstraten en op drukke locaties op grondgebied van de stad Nieuwpoort vanaf de leeftijd van 13 jaar, opgeheven en vervangen wordt door dit besluit;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. Het besluit van de burgemeester betreffende het dragen van een mondk masker in winkelstraten en op drukke locaties op grondgebied van de stad Nieuwpoort vanaf de leeftijd vanaf 13 jaar dd. 19 april 2021, te bekrachtigen.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst preventie en veiligheid, de dienst secretarie, de lokale politie westkust en alle andere nodige diensten.

**5. BEKRACHTIGING BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER HOUDENDE POLITIEVERORDENING LOS TERRAS OP DE ZEEDIJK, STRAND, LOMBARDSIJDESTRAAT, MARKTPLEIN EN VENTWEG KAAI NAAR AANLEIDING VAN COVID-19.**

De Raad,

Gelet op art. 40 § 3, art. 41 2 °, art. 285 § 11°, art. 286 § 1, art. 287 en art. 288 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet dd. 24 juni 1988, artikel 133 betreffende de bevoegdheid van de burgemeester dat bepaalt dat de burgemeester belast is met de uitvoering van de politiewetten, de politieordonnanties, de politieverordeningen en de politiebepalingen;

Gelet op art. 135 § 2 5° het nemen van passende maatregelen om rampen en plagen, zoals brand, epidemieën en epizoötieën te voorkomen en het verstrekken van de nodige hulp om ze te doen ophouden van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet dd. 24 juni 2013 (en latere wijzigingen) betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 13 maart 2020 houdende de afkondiging van de federale fase betreffende de coördinatie en het beheer van de crisis coronavirus COVID-19;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, gewijzigd op 1 november 2020, 28 november 2020, 11 december 2020, 19 december 2020, 21 december 2020, 24 december 2020, 12 januari 2021, 14 januari 2021, 26 januari 2021, 29 januari 2021, 6 februari 2021, 12 februari 2021, 6 maart 2021, 20 maart 2021, 26 maart 2021 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het overlegcomité dd. 28 april 2021 dat de terrassen opnieuw open mogen vanaf 8 mei 2021;

Gelet op het raadsbesluit dd. 9 juni 2005 (en latere wijzigingen) houdende de vaststelling van het algemeen reglement op de administratieve sancties;

Gelet op het raadsbesluit dd. 7 november 2019 houdende de politieverordening inzake het privaat gebruik van het openbaar domein;

Overwegende dat de burgemeester bij hoogdringendheid een politieverordening dient uit te vaardigen om snel te kunnen reageren en de horeca maximaal te kunnen ondersteunen;

Overwegende dat enkel terrassen van horecazaken open mogen gaan vanaf 8 mei 2021;

Overwegende dat een groter terrasoppervlakte voor de horeca toegestaan wordt om de bestaande capaciteit te compenseren;

Overwegende dat deze extra ingenomen ruimte enkel een compensatie is van het verlies van de bestaande capaciteit en er dus geen bijkomende capaciteit gerealiseerd wordt;

Overwegende dat door de dienst omgeving onderzocht werd welke locaties mogelijkheid bieden tot uitbreiden van de terrassen op de Zeedijk;

Overwegende dat eveneens onderzocht werd hoe de beachbars en de horecazaken gelegen in de Lombardsijdestraat, op het Marktpllein en in de Ventweg Kaai zouden kunnen uitbreiden;

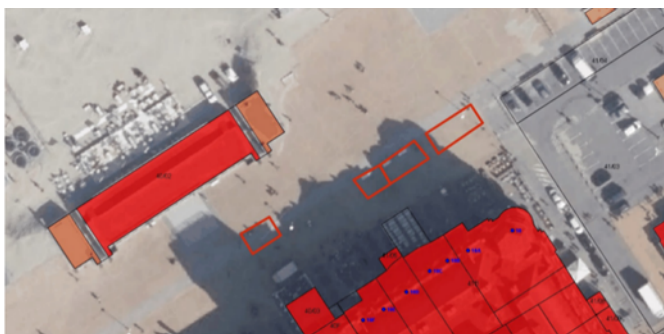
Overwegende dat onderstaande voorgesteld wordt voor de Zeedijk:

- De inname van het los terras wordt enkel toegestaan volgens de data, uren en modaliteiten van de verkregen standplaatsvergunning;
- Het los terras te beperken tot een maximumbreedte cf. de gevelbreedte van de handelszaak en een maximum diepte van 5 meter;
- De losse terrassen enkel toe te staan in volgende zones en binnen de aangebrachte markeringen:

Zone 1: Loodswezenplein - Hendrikaplein



Zone 2: Hendrikaplein - Veurnestraat



Zone 3: Veurnestraat - Goethalsstraat

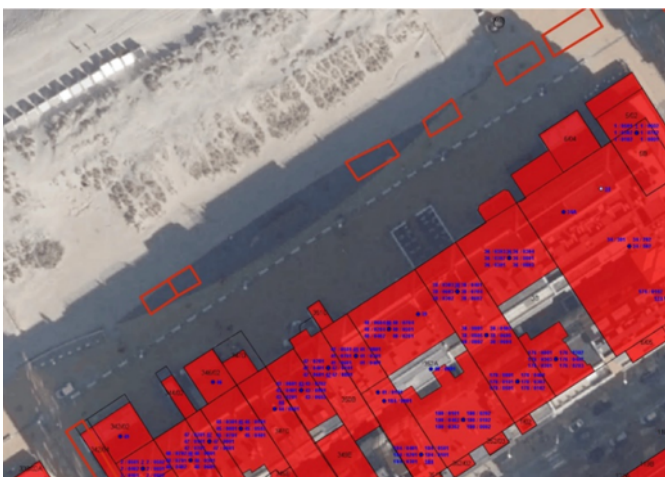




Zone 4: Goethalsstraat - Lefebvrestraat



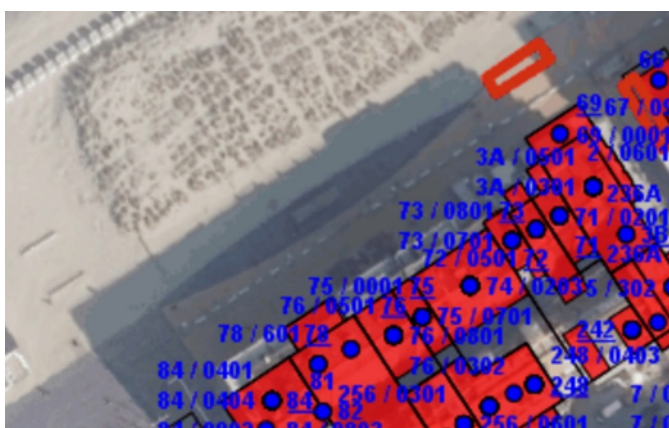
Zone 5: Lefebvrestraat - Henegouwenstraat



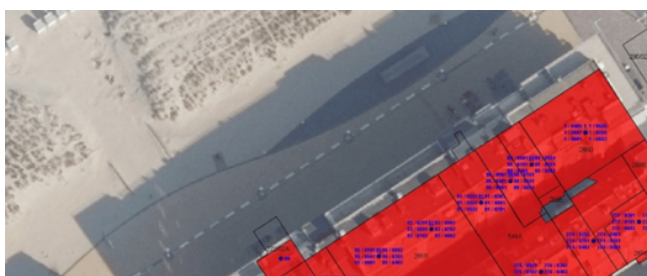
Zone 6: Henegouwenstraat - Brabantstraat



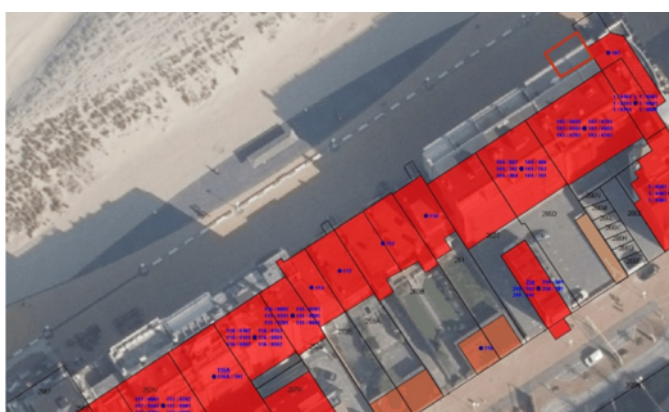
Zone 7: Brabantstraat - Leopoldplein



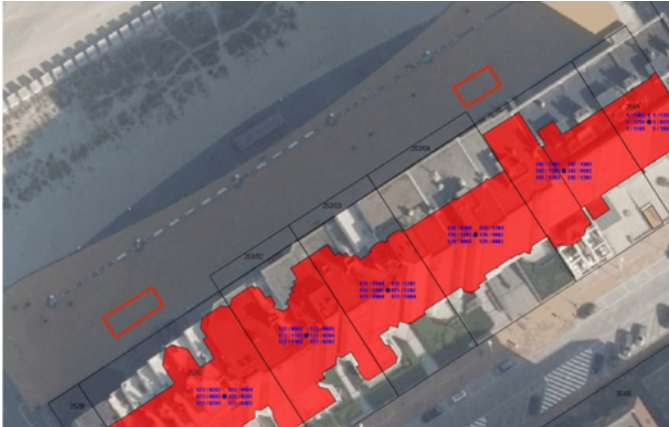
Zone 8: Leopoldplein - Vlaanderenstraat



Zone 9: Vlaanderenstraat - Meeuwenlaan



Zone 10: Meeuwenlaan - Kinderlaan



Overwegende dat voor de beachbars het volgende voorgesteld wordt:

- De inname van het los terras wordt enkel toegestaan volgens de data, uren en modaliteiten van de verkregen standplaatsvergunning.
- De inname dient direct aanpalend aan de bestaande, vergunde bezetting te worden geplaatst;
- Het los terras wordt beperkt tot een maximum diepte cf. de reeds bestaande, vergunde bezetting en een maximum lengte van 5 meter, naar keuze links of rechts.
- Voor Barza Beach kan enkel een extra inname toegelaten worden aan de rechterkant van de bestaande inname.

Overwegende dat voor de Lombardsijdestraat het volgende voorgesteld wordt:

- De inname van het los terras wordt enkel toegestaan volgens de data, uren en modaliteiten van de verkregen standplaatsvergunning
- Het los terras wordt beperkt tot een maximum diepte van 3 meter direct aanpalend aan het bestaand, vergund terras, gerekend vanaf de bouwlijn, met maximum 1 rij tafels mits schriftelijke goedkeuring van de burens en indien het openbaar domein dit toelaat.
- Het los terras mag niet in conflict komen met het uitgewerkte circulatieplan.

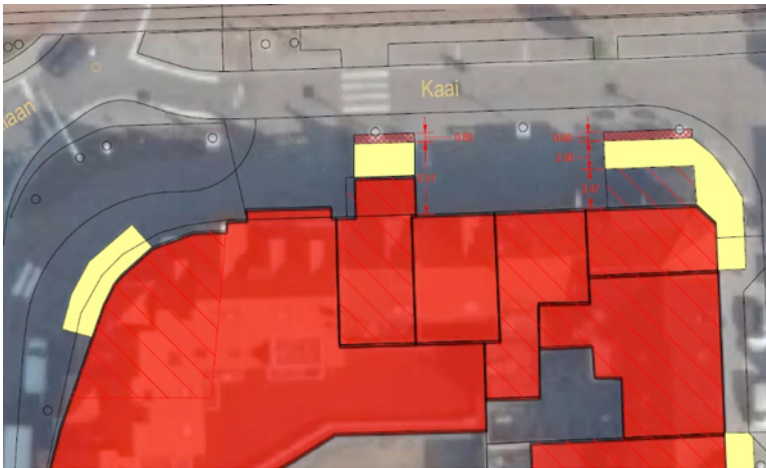
Overwegende dat voor het Marktplein het volgende voorgesteld wordt:

- De inname van het los terras wordt enkel toegestaan volgens de data, uren en modaliteiten van de verkregen standplaatsvergunning.
- Indien er een evenement doorgaat op het Marktplein mag het terras niet worden buiten geplaatst.
- Het los terras mag een maximum oppervlakte hebben van 5 meter op 5 meter.
- Het los terras dient elke avond opnieuw worden binnen genomen.

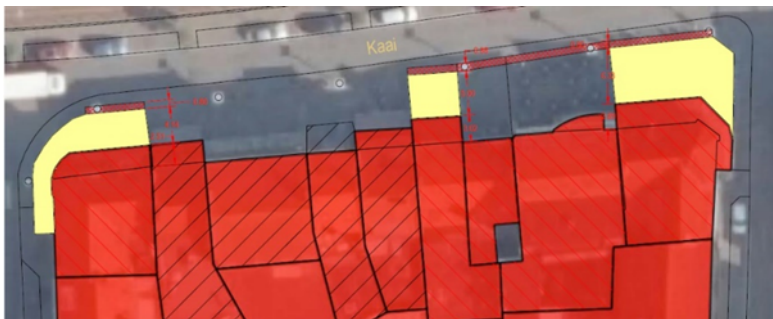
Overwegende dat voor de Ventweg Kaai het volgende voorgesteld wordt:

- De inname van het los terras wordt enkel toegestaan volgens de data, uren en modaliteiten van de verkregen standplaatsvergunning.
- De inname wordt beperkt tot maximum 1 rij tafels en stoelen en dit direct aanpalend aan en over de volledige breedte van het bestaand, vergund terras;
- Het los terras dient elke avond opnieuw worden binnen genomen
- De losse terrassen enkel toe te staan in volgende zones en binnen de aangebrachte markeringen:
- Om de veiligheid te garanderen wordt de Ventweg Kaai tijdelijk een woonerf en worden er bloembakken geplaatst op de kop van de terrassen, tussen rijbaan en het terras;

Zone 1: Astridlaan – Havenstraat



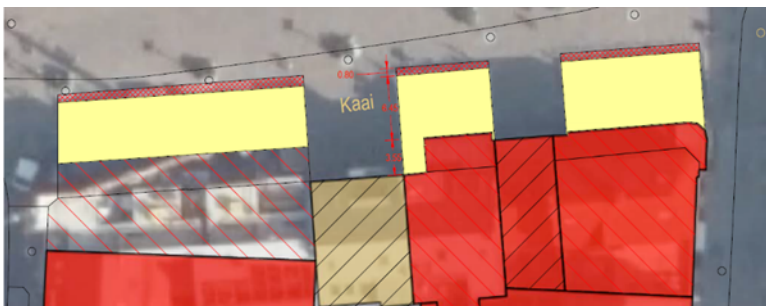
Zone 2: Havenstraat – Kaaistraat



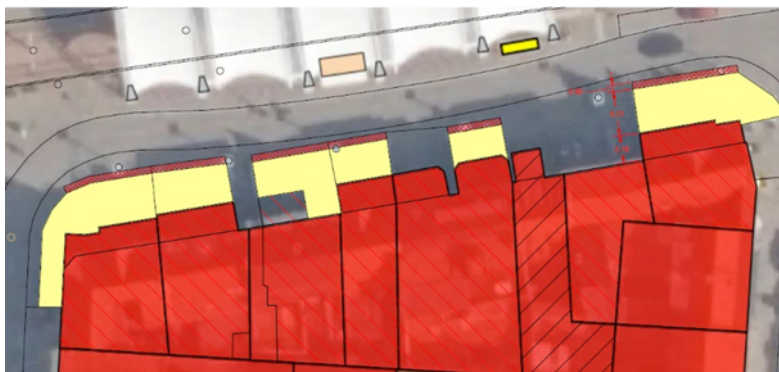
Zone 3: Kaaistraat – Valkestraat



Zone 4: Valkestraat – Oostendestraat



Zone 5: Oostendestraat – Sint Jacobstraat



Zone 6: Sint Jacobstraat – Ieperstraat



Overwegende dat alle aanvragen voor uitbreiding van het los terras schriftelijk aangevraagd moeten worden;

Overwegende dat alle vergunningen precair uitgereikt worden en dat deze ingetrokken kunnen worden wanneer blijkt dat de veiligheid niet gegarandeerd kan worden;

Overwegende dat de uitbreiding enkel losse tafels en stoelen betreft in bovenvermelde zones en dat deze elke avond dienen binnen genomen te worden;

Overwegende dat bij felle rukwinden de losse tafels en stoelen niet buiten geplaatst mogen worden om veiligheidsredenen;

Overwegende dat deze politieverordening in werking treedt van zodra het overlegcomité versoepelingen voor de horeca doorvoert door middel van een gewijzigd ministerieel besluit en zoals opgenomen in de standplaatsvergunning en eindigt na de herfstvakantie 2021;

Overwegende dat dit besluit van burgemeester bekrachtigd dient te worden in de eerstvolgende gemeenteraad;

Overwegende dat gevraagd wordt om het besluit van de burgemeester van 3 mei 2021 houdende politieverordening los terras op de Zeedijk, strand, Lombardsijdestraat, Marktplein en Ventweg kaai naar aanleiding van covid-19 te bekrachtigen;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

- Art.1. Het besluit van de burgemeester dd. 3 mei 2021 houdende politieverordening los terras op de Zeedijk, strand, Lombardsijdestraat, Marktplein en Ventweg kaai naar aanleiding van covid-19, te bekrachtigen.
- Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst preventie en veiligheid, de dienst secretarie, de lokale politie westkust en alle andere nodige diensten.

## **6. BELASTING OP ONTBREKENDE PARKEERPLAATSEN.**

De Raad,

Gelet op de artikelen 41, 162 en 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald de artikelen 2, 40, 41, 252, 286 t.e.m. 287 en 326 t.e.m. 335;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet dd. 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet dd. 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op de omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het raadsbesluit dd. 28 november 2019 houdende vaststelling van de belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen;

Gelet op de financiële toestand van de Stad;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

- Art.1. Er wordt voor het aanslagjaar 2021 t.e.m. 2025 een belasting gevestigd op het ontbreken van de nodige parkeerplaatsen bij het optrekken van nieuwe gebouwen en bij het uitvoeren van verbouwingswerken, evenals bij wijzigingen van de bestemming van bestaande parkeerplaatsen.
- Art.2. De belasting wordt vastgesteld op € 12.028,67 per ontbrekende parkeerplaats.
- Art.3. De belasting wordt vastgesteld bij besluit van het college van burgemeester en schepenen bij de toekenning van de omgevingsvergunning die aanleiding geeft tot het ontstaan van de ontbrekende parkeerplaatsen.

De belasting is verschuldigd vanaf het moment:

- dat het gebouw onder dak komt te staan. Hierbij wordt verstaan de afwerking van het gebouwde of herbouwde goed in die mate dat de ruwbouw is afgewerkt met inbegrip van de nok van het dak;

OF

- dat het gebouw of een gedeelte van het gebouw in gebruik genomen wordt.

Art.4. De houder van de omgevingsvergunning moet het stadsbestuur verwittigen binnen een termijn van 2 maanden het gebouw onder dak staat of in gebruik genomen wordt.

Art.5. Bij gebrek aan aangifte binnen de vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast volgens de gegevens waarover het stadsbestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan 20 % van het bedrag van de belasting.

Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Art.6. De belasting is verschuldigd door:

- ofwel de houder van een omgevingsvergunning die niet voorziet in de aanleg van de door het reglement op het ontbreken van parkeerplaatsen vereiste aantal opgelegde parkeerplaatsen;
- ofwel de eigenaar indien de bestemming van de parkeerplaatsen zodanig gewijzigd wordt dat niet meer voldaan wordt aan het reglement op het ontbreken van parkeerplaatsen.

Art.7. De belasting is verhaalbaar op de rechtsopvolgers ten algemene en ten bijzondere titel van de houder van de omgevingsvergunning.

Art.8. De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen. De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Art.9. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Art.10. Kennis van dit besluit wordt gegeven aan de dienst financiën en de dienst omgeving.

## **7. GEBRUIKSOVEREENKOMST PADELACCOMMODATIE.**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 april 2021 houdende kennisname aanvaarding gebruiksovereenkomst padelaccommodatie;

Gelet op het raadsbesluit dd. 22 april 2021 houdende domeinconcessie aanleg twee padelvelden;

Gelet op het ontwerp van gebruiksovereenkomst inzake vaststelling van de voorwaarden voor gebruik van de padelaccommodatie;

Overwegende dat door een gebruiksrecht toe te kennen aan een tennisvereniging de exploitatiekost voor de stad gedrukt kan worden; dat het aangewezen is dit gebruik te regelen met een overeenkomst;

Overwegende dat de stad de aan te leggen padelvelden in concessie wenst te geven zodat de exploitatie en het onderhoud alsmede de daarbij horende kosten bij de concessiehouder komen te liggen;

Overwegende dat de stad in het kader van de uitvoering van zijn participatieve sportbeleid de concessie wenst toe te vertrouwen aan een kandidaat die beantwoordt aan een aantal kwalitatieve eisen;

Overwegende dat de kandidaat als organisatievorm een vereniging zonder winst oogmerk dient aangenomen te hebben met een minimum aantal leden woonachtig in Nieuwpoort; dat de exploitatie van de padelvelden op die manier ingebed wordt in het maatschappelijke leven van de stad Nieuwpoort;

Overwegende dat de kandidaat lid dient te zijn van de overkoepelende sectorfederatie erkend door Sport Vlaanderen, die de belangen van de padelsport behartigt; dat de kandidaat tevens ervaring dient te hebben met organiseren van opleidingen en competities op het vlak van racketsporten; dat op deze manier een professionele uitbating wordt gegarandeerd;

Overwegende dat de gebruiksvergoeding bepaald wordt op 1 EUR per jaar; dat de aan de padelvelden toe te rekenen retributie die door de stad betaald wordt aan de Vlaamse Waterweg jaarlijks doorgerekend wordt aan de concessiehouder;

Overwegende dat de lage, eerder symbolische, gebruiksvergoeding van 1 EUR per jaar eveneens dient gekaderd te worden in het participatieve sportbeleid van de stad Nieuwpoort; dat de stad niet de

bedoeling heeft om met zijn sportinfrastructuur grote winsten te genereren; dat het net wel de bedoeling is om zoveel mogelijk mensen aan het sporten te krijgen; dat de kosten voor exploitatie en onderhoud wel bij de concessiehouder gelegd worden om op die manier een responsabilisering te creëren bij de concessiehouder;

Overwegende dat deze visie (lage gebruiksvergoeding – exploitatiekosten voor concessiehouder) in het verleden reeds meermaals succesvol toegepast werd bij andere sport- en jeugdinfrastructuur (tennis – petanque – chiro – scouts);

Overwegende dat de gebruiksovereenkomst bekendgemaakt zal worden via de stedelijke website;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

- Art.1. De gebruiksovereenkomst inzake het gebruik van de padelaccommodatie door een vereniging te aanvaarden.
- Art.2. Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met het vinden van een geschikte kandidaat-gebruiker die voldoet aan de voorwaarden gesteld in de gebruiksovereenkomst.
- Art.3. De gebruiksovereenkomst bekend te maken via de stedelijke website.
- Art.4. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie.

### **8. DORPS- EN WIJKRADEN - AANPASSING STATUTEN - GOEDKEURING.**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41, 285 en 304 § 3 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 25 april 2019 houdende herziening algemeen reglement op de adviesraden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 23 mei 2019 houdende hervaststelling statuten van de dorps- en wijkraden;

Gelet op de adviezen van de VVSG dd. 6 november 2019 en 13 november 2019 houdende het openbaar karakter van adviesraden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 23 maart 2021 houdende aanpassing statuten van de dorps- en wijkraden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 4 mei 2021 houdende aanpassing statuten van de dorps- en wijkraden;

Overwegende dat overeenkomstig art.11 van het raadsbesluit dd. 25 april 2019 de duurtijd van een adviesraad de periode van een legislatuur overschrijdt en van rechtswege blijft bestaan, tenzij anders luidende bepaling;

Overwegende dat de statuten van de dorps- en wijkraden aangepast worden zodat enkel stemgerechtigden en niet-stemgerechtigden, zoals vastgesteld door de gemeenteraad, deel kunnen nemen aan een vergadering, uitgezonderd eventuele 'open wijkraden';

**BESLUIT: 13 JA, 5 NEEN** (Matthias Priem Arnel Lemaire Jo Rousseau Sabine Slembrouck Nicolas Vermote ), BIJ 0 **ONTHOUDINGEN( ):**

- Art.1. De statuten van de dorps- en wijkraden voor de deelgemeente Ramskapelle, deelgemeente St. Joris, de wijk Coupe Gorge Monobloc, de Jachthavenwijk, de wijk Middenstad Sluizen, de wijk Nieuwpoort-bad en de wijk Simli als volgt goed te keuren:

#### **DOELSTELLINGEN:**

- Art.2. Doelstellingen:



- opvolgen, adviseren en evalueren aangaande concrete problemen en behoeften inzake de kwaliteit van de woon- en leefomgeving in de wijk;
- organiseren van regelmatige raadplegingen en inspraak van de bevolking aangaande ervaren problemen en behoeften in de wijk, om deze in een advies om te zetten;
- studie en bezinning over de behoeften en problemen in de wijk met het oog op beleidsontwikkeling.

#### **ONDERSTEUNING:**

Art.3. Het stadsbestuur ondersteunt de werking van de dorps- en wijkraden binnen de mogelijkheden van de gemeentebegroting en voor zover de respectievelijke raad minstens 1 maal per jaar samenkomt, bij middel van:

- een jaarlijkse toelage voor de financiering van de werking;
- logistieke ondersteuning;
- administratieve ondersteuning.

#### **SAMENSTELLING:**

Art.4. De samenstelling van de dorps- en wijkraden voor de deelgemeente Ramskapelle, deelgemeente St. Joris, de wijk Coupe Gorge Monobloc, de Jachthavenwijk, de wijk Middenstad Sluizen, de wijk Nieuwpoort-bad en de Simli wijk, als volgt vast te stellen:

- De dorps- of wijkraad bestaat uit maximaal 40 meerderjarige inwoners van de deelgemeente of wijk. Personeelsleden van stad of OCMW Nieuwpoort die tevens lid zijn van een dorps- of wijkraad, zijn effectieve leden, doch hebben geen stemrecht.
- Het thematisch bevoegd lid van het college van burgemeester en schepenen is voorzitter zonder stemrecht. Dat thematisch bevoegd lid kan zich laten vervangen als voorzitter door een aanwezige op de vergadering van de dorps- of wijkraad.
- De leden van volgende politieke organen kunnen de vergaderingen bijwonen, zonder evenwel lid te zijn van de dorps- of wijkraad:
  - het college van burgemeester en schepenen/het vast bureau;
  - de gemeenteraad/de raad voor maatschappelijk welzijn;
  - het bijzonder comité sociale dienst.

#### **OPENBAARHEID VAN DE VERGADERINGEN:**

Art.5. De vergaderingen van de dorps- en wijkraden zijn enkel toegankelijk voor effectieve leden, zoals vastgesteld door de gemeenteraad, alsook voor de leden van de politieke organen die een vergadering wensen bij te wonen. Open dorps- en wijkraden zijn toegankelijk voor alle inwoners van het dorp of de wijk.

Art.6. Het raadsbesluit dd. 23 mei 2019 houdende hervaststelling statuten van de dorps- en wijkraden, op te heffen.

Art.7. Het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 23 maart 2021 houdende aanpassing statuten van de dorps- en wijkraden, in te trekken.

Art.8. Kennis van dit besluit te geven aan de leden van de dorps- en wijkraden en aan de dienst secretarie.

### **9. DORPS- EN WIJKRADEN - WIJZIGING SAMENSTELLING LEDEN.**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41, 285 en 304 § 3 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 25 april 2019 houdende herziening algemeen reglement op de adviesraden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 23 mei 2019 houdende goedkeuring van de statuten van de dorps- en wijkraden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 27 mei 2021 houdende aanpassing van de statuten van de dorps- en wijkraden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 23 mei 2019 houdende aanstelling van de leden van de dorps- en wijkraden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 4 mei 2021 houdende kennisname wijziging leden dorps- en wijkraden;

Overwegende dat van volgende personen een schrijven ontvangen werd of kennis gegeven werd door de voorzitter van de desbetreffende dorps- of wijkraad:

**Aftreden tot de dorps- en wijkraden:**

- Eddy Myngheer – wijkraad Simli
- René Desaever – wijkraad Simli

BESLUIT: 18 **JA**, 0 **NEEN** ( ), BIJ 0 **ONTHOUDINGEN**( ):

Art.1. Het aftreden van volgende leden als lid van de betreffende dorps- en wijkraad vast te stellen:

**Aftreden tot de dorps- en wijkraden:**

- Eddy Myngheer – wijkraad Simli
- René Desaever – wijkraad Simli

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie en aan de betrokkenen.

**10. RECHT VAN OPSTAL BOUW VAN PADELVELDEN.**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet over het recht van opstal dd. 10 januari 1824, en latere wijzigingen;

Gelet op de vergunning van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, afdeling Waterwegen Kust dd. 17 maart 1972 houdende het bezetten van een perceel gewestgrond oost de oude Veurnevaart en zuid van de Albert I laan te Nieuwpoort, om er een paviljoen op te richten in uitneembare elementen ten gunste van Stad Nieuwpoort;

Gelet op de hernieuwde vergunning van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, afdeling Waterwegen Kust dd. 21 januari 1997 houdende het bezetten van een perceel gewestgrond oost de oude Veurnevaart en zuid van de Albert I laan te Nieuwpoort, om er een paviljoen op te richten in uitneembare elementen ten gunste van Stad Nieuwpoort;

Gelet op het raadsbesluit dd. 25 maart 2021 houdende goedkeuring aanleggen 2 padelsterreinen in het Koningin Astridpark;

Gelet op het definitieve bestemmingsplan opgemaakt door landschapsarchitect Alain Capelle dd. 26 maart 2021;

Gelet op het raadsbesluit dd. 22 april 2021 houdende goedkeuring van de domeinconcessie verleend door de Vlaamse Waterweg met betrekking tot een terrein gelegen Kaai 52 kadastraal

gekend als Nieuwpoort, Afdeling 1, Sectie A, perceelnummer 31/F051 en 31/E051 en de smalle langsstrook langs het water met een oppervlakte van 4.930 m<sup>2</sup>, ter realisatie van padelvelden;

Gelet op de mail van Stijn Devriendt, de Vlaamse Waterweg, dd. 17 mei 2021 houdende ontwerp van overeenkomst tot vestiging van een recht van opstal, voor een terrein gelegen Kaai 52 kadastraal gekend als Nieuwpoort, Afdeling 1, Sectie A, perceelnummer 31/F051 en 31/E051 en de smalle langsstrook langs het water met een oppervlakte van 4.930 m<sup>2</sup>, ter realisatie van padelvelden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 18 mei 2021 houdende de aanvaarding van het recht van opstal voor terrein gelegen Kaai 52 kadastraal gekend als Nieuwpoort, Afdeling 1, Sectie A, perceelnummer 31/F051 en 31/E051 en de smalle langsstrook langs het water met een oppervlakte van 4.930 m<sup>2</sup>, ter realisatie van padelvelden;

Overwegende dat aanvankelijk toelating gevraagd werd aan de Vlaamse Waterweg, beheerder van de gronden waarop het Paviljoentje is gelegen, om op de plaats van het Paviljoentje twee padelvelden aan te leggen; dat de Vlaamse Waterweg hiervoor de toelating verleende onder de vorm van een domeinconcessie welke door de Raad aanvaard werd;

Overwegende dat thans in het kader van een subsidieaanvraag gebleken is dat de subsidiërende overheid, Sport Vlaanderen, een domeinconcessie onvoldoende rechtszekerheid bieden vindt; dat om voor subsidie in aanmerking te komen een zakelijk recht met betrekking tot de gronden vereist is;

Overwegende dat in het licht van deze problematiek en na overleg met de Vlaamse Waterweg, deze laatste bereid werd gevonden om een langdurig zakelijk recht, nl. een recht van opstal, te verlenen ten gunste van de stad Nieuwpoort op de terreinen in kwestie;

Overwegende dat de subsidieaanvraag ingediend diende te worden voor 21 mei 2021; dat teneinde de financiële belangen van de stad te vrijwaren, het college van burgemeester en schepenen de opstalovereenkomst met de Vlaamse Waterweg in zitting van 18 mei 2021 reeds goedkeurde onder de ontbindende voorwaarde van afwezigheid van niet goedkeuring door de raad in zitting op 27 mei 2021; dat thans aan de raad gevraagd wordt om de opstalovereenkomst expliciet goed te keuren en het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 18 mei 2021 te bekrachtigen;

Overwegende dat de jaarlijkse opstalvergoeding als volgt bepaald wordt:

- Bebouwde zone: 2,76 EUR x 598 m<sup>2</sup> = 1.650,48 EUR (excl. BTW);
- Groenzone: 1,37 EUR x 4.332 m<sup>2</sup> = 5.934,84 EUR (excl. BTW);

Overwegende dat het recht van opstal aangegaan wordt voor een termijn van 27 jaar, met mogelijkheid tot verlenging;

Overwegende dat er een bankwaarborg voorzien moet worden ten belope van 7.585,32 EUR;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

- Art.1. De overeenkomst met de Vlaamse Waterweg inzake een recht van opstal voor een terrein gelegen Kaai 52 kadastraal gekend als Nieuwpoort, Afdeling 1, Sectie A, perceelnummer 31/F051 en 31/E051 en de smalle langsstrook langs het water met een oppervlakte van 4.930 m<sup>2</sup> tegen de jaarlijkse opstalvergoeding van 7.585,32 EUR (excl. BTW), goed te keuren.
- Art.2. Het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 18 mei 2021 houdende de goedkeuring van een opstalovereenkomst voor het terrein gelegen Kaai 52 kadastraal gekend als Nieuwpoort, Afdeling 1, Sectie A, perceelnummer 31/F051 en 31/E051 en de smalle langsstrook langs het water met een oppervlakte van 4.930 m<sup>2</sup>, ter realisatie van padelvelden, te bekrachtigen.
- Art.3. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie en de Vlaamse Waterweg.

## **11. GOEDKEURING SUBSIDIE PROMOVIS VZW WERKINGSJAAR 2020**

De Raad,

Gelet op art. 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de aanvraag van de VZW Promovis dd. 23 maart 2021 tot het bekomen van de werkingssubsidie voor het werkingsjaar 2020 ten bedrage van € 4.000;

Gelet op de bewijzen/facturen van de VZW Promovis als stavingstukken voor de aangevraagde subsidie;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 13 april 2021 houdende de goedkeuring subsidie VZW Promovis voor het werkingsjaar 2020;

Overwegende dat de hoofdactiviteit van de vzw Promovis Nieuwpoort bestaat uit het promoten van de Nieuwpoortse visserij en vishandel; dat de subsidie jaarlijks toegekend wordt;

Overwegende dat deze subsidie gebruikt wordt voor het opzetten van allerlei promotie activiteiten ten voordele van de plaatselijke visserij en vishandel, o.a. dag van de garnaal, visserijfeesten, vrijdag visdag, pittig bruintje en visbakken bij allerlei activiteiten;

Overwegende dat de VZW Promovis in 2020 een aantal investeringen heeft gedaan om de veiligheid van de deelnemers te verhogen tijdens hun activiteiten;

Overwegende dat ondanks corona de VZW Promovis het jaarlijkse infomagazine uitgebracht heeft;

Overwegende dat de VZW Promovis beslist heeft om in 2021 de huidige adverteerders gratis te laten adverteren in hun boekje;

Overwegende dat de VZW Promovis ter voorbereiding van de jaarlijkse visbakbeurten eind 2019 en begin 2020 een voorraad pladijs hebben opgedaan die ze begin 2021 hebben moeten vernietigen door de geschrapte visbakbeurten en de beperkte houdbaarheidsdatum;

Overwegende dat de nodige facturen aangeleverd werden om de € 4.000 uitgaven te staven;

Overwegende dat het de intentie is van de VZW Promovis en de stedelijke vismijn om in samenwerking met de dienst toerisme het aanbod van Pittig Bruintje in 2021 te verdubbelen als de coronamaatregelen het toelaten;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 054000 (AR 6493000);

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. De subsidie ten bedrage van € 4.000 voor het werkingsjaar 2020 goed te keuren en te storten op rekening BE72 7330 1741 9816 op naam van de VZW Promovis, Kaaipein 2/0002 te Nieuwpoort.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan het diensthoofd reken- en belastingdienst, de dienst landbouw en visserij, wd. financieel directeur en aan de VZW Promovis.

## **12. LEVEREN VAN EEN FACILITAIR MANAGEMENTINFORMATIESYSTEEM – GOEDKEURING.**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11° en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 april 2021 houdende goedkeuring om het ontwerp dossier van de opdracht 'TD/OD/2021-03 Leveren van een facilitair managementinformatiesysteem' opgemaakt door de technische dienst aan de gemeenteraad voor te leggen;

Gelet op het bestek van de opdracht 'TD/OD/2021-03 Leveren van een facilitair managementinformatiesysteem' opgemaakt door de technische dienst;

Overwegende dat de technische dienst uitvoering het proces van de werkopdrachten wenst te stroomlijnen en maximaal te automatiseren; dat zowel de inkomende als uitgaande communicatie hierdoor zo efficiënt mogelijk verricht wordt;

Overwegende dat een planningstool nodig is om de middelen zo efficiënt en effectief mogelijk in te plannen;

Overwegende dat het noodzakelijk is dat alle meldingen via heel diverse kanalen gecentraliseerd worden;

Overwegende dat in het kader van de principes van het nieuwe werken, o.a. plaats- en tijdsafhankelijk werken, alles volledig webbased voorzien wordt;

Overwegende dat de opdracht focust op meldingen, werkopdrachtenbeheer en planning;

Overwegende dat het bestek voorziet dat de software gekoppeld moet kunnen worden met de personeelssoftware van syntegro; dat de planningstool van syntegro een werkopdrachten inplant;

Overwegende dat de éénmalige implementatie en opleidingskost geraamd wordt op 15.000 EUR;

Overwegende dat de jaarlijkse softwarekost geraamd wordt op 10.000 EUR;

Overwegende dat de opdracht gegund kan worden bij openbare aanbesteding;

Overwegende dat op de opdracht de volgende voorwaarden van toepassing zijn: het bijzonder bestek 'TD/OD/2021-03 Leveren van een facilitair managementinformatiesysteem' opgemaakt door de technische dienst';

Overwegende dat de opdracht kadert binnen de actie 105 Meldpunt;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

- Art.1. Het bestek van de opdracht 'TD/OD/2021-03 Leveren van een facilitair managementinformatiesysteem' opgemaakt door de technische dienst, te aanvaarden en goed te keuren.
- Art.2. De ramingen, nl. eenmalige kost ten bedrage van 15.000 EUR (incl. BTW) en de jaarlijkse kost ten bedrage van 10.000 EUR (incl. BTW), goed te keuren.
- Art.3. Op de opdracht zijn de volgende voorwaarden van toepassing: het bijzonder bestek 'TD/OD/2021-03 Leveren van een facilitair managementinformatiesysteem' opgemaakt door de technische dienst.
- Art.4. De opdracht te gunnen bij openbare aanbesteding.
- Art.5. Kennis van dit besluit te geven aan het diensthoofd technische dienst, het diensthoofd reken- en belastingdienst en de wd. financieel directeur.

### **13. STUDIEOVEREENKOMST VOOR HET BOUWEN VAN EEN STADSKANTOOR EN RESTAURATIE VAN HET STADHUIS, PASTORIE EN STADSHALLEN – GOEDKEURING.**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11° en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het raadsbesluit dd. 20 februari 2020 houdende goedkeuring van het bestek TDG-0102-004 Studieovereenkomst voor het bouwen van een stadskantoor en restauratie van het stadhuis, pastorie en stadshalle, de raming van de studiekost zijnde 1.152.000 EUR (incl. BTW) en de bouwkost van 9.600.000,00 EUR (incl. BTW);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 april 2021 houdende niet gunning van de opdracht TDG-0102-004 Studieovereenkomst voor het bouwen van een stadskantoor en restauratie van het stadhuis, pastorie en stadshalle;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 11 mei 2021 houdende aanvaarding van het bestek TDG-0102-009 Studieovereenkomst voor het bouwen van een stadskantoor en restauratie van het stadhuis, pastorie en stadshalle en aan de gemeenteraad ter goedkeuring voor te leggen;

Gelet op het bestek TDG-0102-009 Studieovereenkomst voor het bouwen van een stadskantoor en restauratie van het stadhuis, pastorie en stadshalle;

Overwegende dat de bouwkost voor het bouwen van een stadskantoor en de restauratie van stadhuis, pastorie en stadshalle geraamd worden op 7.933.884,30 EUR (excl. BTW) of 9.600.000,00 EUR (incl. BTW);

Overwegende dat het ereloonpercentage een gunningscriterium is; dat de studiekost (bij maximum ereloonpercentage van 15%) geraamd wordt op 1.440.000 EUR (incl. BTW);

Overwegende dat voorgesteld wordt om de opdracht te gunnen bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling;

- Een eerste reden betreft het feit dat het stadskantoor op maat van de stad Nieuwpoort moet worden ontworpen. Een gezamenlijke denkoefening tussen de opdrachtnemer en de opdrachtgever moet kunnen leiden tot een gebouw dat zich volledig inpast in haar stedelijke omgeving én waarin de ambities van de opdrachtgever ten volle en op kwalitatieve wijze worden bereikt. Er moeten verschillende functies verenigd worden. Hiervoor bestaat geen onmiddellijk beschikbare oplossing zodat voldaan is aan artikel 38, §1, 1° a) van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten;
- De tweede reden betreft het feit dat er een ontwerp oplossing moet worden toegevoegd in de offerte voor het stadskantoor. Deze oplossing moet door de inschrijvers worden uitgewerkt. Nadien zal dit ontwerp nader moeten worden besproken tijdens de onderhandelingen. Er is voldaan aan artikel 38, §1, 1° b) van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten;
- De stad Nieuwpoort wenst de ganse coördinatie met inbegrip van het coördinatie risico aan de weerhouden inschrijver over te dragen. Om die reden betreft het ook een complexe opdracht. Teneinde dit te kunnen realiseren is er overleg noodzakelijk tussen de stad Nieuwpoort als aanbestedder en de weerhouden inschrijver. Tijdens deze onderhandeling zullen de laatste onduidelijkheden worden uitgeklaard zodat het volledige ontwerprisico aan de inschrijver wordt overgedragen. Ook om die reden is het aangewezen om te onderhandelen. Het kan immers niet worden uitgesloten dat beperkte aanpassingen aan het ontwerp noodzakelijk zijn die een invloed hebben op de prijs. Er is voldaan aan artikel 38, §1, 1° c) van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten.
- Tot slot kan algemeen worden gesteld dat voor een ontwerp onderhandelingen noodzakelijk zijn. Het ontwerp van de inschrijver zal immers beperkt moeten worden bijgestuurd om maximaal te kunnen voldoen aan de eisen van de aanbestedder.

Overwegende dat het bestek uit 2 delen bestaat: fase 1 – selectieleidraad en fase 2 gunningsfase;

Overwegende dat er in de eerste fase uit de ingediende kandidatuurstellingen 5 kandidaten geselecteerd worden; dat de 5 geselecteerde kandidaten deelnemen aan de tweede fase, de gunningsfase;

Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt; dat de opdracht Europees bekendgemaakt wordt;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 01190 AR 2212007 Bouwen van administratief centrum en restauratie van stadhuis, pastorie en stadshalle;

Overwegende dat het project kadert in de actie 102 Bouw van een nieuw administratief centrum;

BESLUIT: 13 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 5 ONTHOUDINGEN(Matthias Priem Arnel Lemaire Jo Rousseau Sabine Slembrouck Nicolas Vermote ):

- Art.1. Het bestek TDG-0102-009 Studieovereenkomst voor het bouwen van een stads kantoor en restauratie van het stadhuis, pastorie en stadshalle te aanvaarden en goed te keuren.
- Art.2. De kosten te ramen op een maximaal bedrag van 1.440.000 EUR (incl. BTW).
- Art.3. Op de opdracht zijn de volgende voorwaarden van toepassing: het bijzonder bestek TDG-0102-009 Studieovereenkomst voor het bouwen van een stads kantoor en restauratie van het stadhuis, pastorie en stadshalle.
- Art.4. De opdracht te gunnen bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling. De opdracht wordt Europees bekendgemaakt.
- Art.5. Kennis van dit besluit te geven aan de technische dienst en de wd. financieel directeur.

#### **14. VERNIEUWEN OPENBARE VERLICHTING MARKTPLEIN – ST. SEBASTIAANSTRAAT- H. GEERAERTPLEIN – KERKSTRAAT – O.L. VROUWSTRAAT**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11° en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 april 2021 houdende het vernieuwen van de openbare verlichting op het Marktplein, in de St. Sebastiaanstraat, het Hendrik Geeraertplein, de Kerkstraat tussen het Marktplein – Hoogstraat en de Onze-Lieve Vrouwstraat tussen de Kerkstraat – Willem De Roolaan voor besluitvorming aan de gemeenteraad voor te leggen;

Gelet op de offerte van Fluvius Ter Waarde 79 8900 Ieper dd. 15 maart 2021 ref. Off V2-NW 287373 ten bedrage van 159.577,96 EUR (BTW verlegd) ten laste van de stad;

##### Nieuwe openbare verlichting

- Aansluiting op OV-net	40 st	7.294,96
- Materiaal palen en steunen	40 st	63.186,70
- Plaatsen palen en steunen	40 st	7.853,63
- Materiaal verlichtingstoestellen	40 st	70.001,97
- Waarvan Recupel		0,40
- Plaatsen verlichtingstoestellen	40 st	2.497,60
- Materiaal opties verlichting	24 st	<u>269,28</u>
- Totaal (excl. BTW)		151.104,13
- 21% BTW		<u>31.731,87</u>
- Totaal bedrag (incl. BTW)		182.836,00

##### Aanpassing bestaande openbare verlichting

- Wegnemen en slopen palen en steunen	24 st	6.897,84
- Slopen en wegnemen verlichtingstoestellen	39 st	<u>1.575,99</u>

- Totaal (BTW verlegd)	8.473,83
- BTW medecontractant	<u>1.779,50</u>
- Totaal bedrag (incl. BTW)	10.253,33

Totaal van de offerte ref. Off V2-NW 287373:

- Algemeen Totaal (BTW verlegd)	159.577,96
- 21% BTW	<u>33.511,37</u>
- Totaal bedrag (BTW incl.)	193.089,33

Gelet op de offerte van Fluvius Ter Waarde 79 8900 leper dd. 8 december 2020 ref. Fluvius/287373/Offe ETC V2 ten bedrage van 35.263,07 EUR (BTW verlegd) ten laste van de stad;

Nieuwe openbare verlichting

- Aansluiting op OV-net	13 st	2.134,86
- Materiaal palen en steunen	25 st	3.146,53
- Plaatsen palen en steunen	25 st	5.764,23
- Materiaal verlichtingstoestellen	13 st	17.160,14
- Waarvan Recupel		0,13
- Plaatsen verlichtingstoestellen	13 st	706,81
- Materiaal opties verlichting	13 st	2.717,00
- Andere aannemersprestaties		<u>3.633,50</u>

Totaal van de offerte ref. Fluvius/287373/Offe ETC

- 21% BTW	<u>7.405,24</u>
- Totaal bedrag (incl. BTW)	42.668,31

Overwegende dat volgende voorzien is:

- Het vernieuwen van 8 openbare verlichtingspalen op het Marktplein;
- Het plaatsen van 13 grondspots ter hoogte van de bomen op het Marktplein;
- Het plaatsen van 7 gevelarmaturen in de Sebastiaanstraat en H. Geeraertplein;
- Het vernieuwen van 13 openbare verlichtingspalen in de omgeving van de Kerk, Onze-Lieve-Vrouwstraat en Kerkstraat;
- Het plaatsen van 7 gevelarmaturen op het Marktplein, 2 in de Kerkstraat en 3 in de Onze-Lieve-Vrouwstraat.

Overwegende dat er volgende aandachtspunten zijn:

- De bestaande verlichtingsmasten worden vervangen door identieke gietijzeren masten type 'Rue de paix', de houders voor de plantenschalen worden mee geleverd;
- De totale uitvoeringstermijn van de werken wordt op 120 werkdagen geraamd; op het Marktplein dient rekening te worden gehouden met evenementen en activiteiten;
- Het RAL-kleur van de verlichtingsmasten en -armaturen dient nog te worden bepaald;
- De prestatie-eis (afgestemd op NBN L 18-004) voor openbare verlichting wordt niet overal behaald;

Overwegende dat de opdracht gegund kan worden bij onderhandelingsprocedure zonder naleving van bekendmakingsregels bij aanvang van de procedure; dat Fluvius over het alleenrecht beschikt voor het openbaar verlichtings- en elektriciteitsnet;



Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 067000 Straatverlichting AR2289000 Investerings in openbare verlichting;

BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):

- Art.1. Het vernieuwen van de openbare verlichting op het Marktpllein, in de St. Sebastiaanstraat, het Hendrik Geeraertplein, de Kerkstraat tussen het Marktpllein – Hoogstraat, de Onze-Lieve Vrouwstraat tussen de Kerkstraat – Willem De Rooiaan en het aanstralen van de bomen op het Marktpllein goed te keuren.
- Art.2. De kosten te ramen op 159.577,96 EUR (BTW verlegd) + 33.511,37 EUR (BTW 21%) + 35.263,07 (BTW verlegd) + 7.405,24 EUR (BTW 21%).
- Art.3. De opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder naleving van de bekendmakingsregels bij aanvang van de procedure.
- Art.4. Kennis van dit besluit te geven aan de technische dienst cel wegen, het diensthoofd reken- en belastingdienst en de wd. financieel directeur.

### **15. RENOVATIE HOOGSPANNINGSCABINE VISMIJN – GOEDKEURING BESTEK.**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11° en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het besluit van burgemeester en schepenen dd. 27 april 2021 houdende de principiële goedkeuring voor het plan van aanpak voor de renovatie van de hoogspanningscabine en de grove budgetraming van 118.500 EUR (excl. BTW);

Gelet op het besluit van burgemeester en schepenen dd. 11 mei 2021 houdende aktenaam van het bestek van de opdracht "Renovatie hoogspanningscabine - Vismijn" een bestek met nr. TDG\_0403\_002 opgesteld werd door de technische dienst, met bijhorende raming van 62.335,00 EUR (excl. BTW);

Overwegende dat dit bestek de ruwbouwwerken omvat en de afbraak van de bestaande installatie, nieuw sleufwerk in de grond, de metselwerken in betonblokken om een afgescheiden cabine te realiseren incl. dak, het leveren en plaatsen van een hoogspanningstransformator van 400 Volt incl. het aansluiten van het ALSB en alle toebehoren voor een goede keuring;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht geraamd wordt op 62.335,00 EUR (excl. BTW) door de technische dienst, echter door de hoge aanbestedingsprijzen en de korte uitvoeringstermijn wordt het budget van 75.000 EUR (excl. BTW) behouden om eventuele fluctuaties op te vangen;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Beschrijving	Procedure	Raming ( EUR excl. BTW)
Vernieuwen ALSB op definitieve locatie	Raamcontract Elektriciteit	27.154,57
Installatie en huur tijdelijke HS cabine	Prijsvraag	8.000
Vorbereidende sleufwerken	Raamcontract metselwerken	3.000
Nieuwe aansluiting Fluvius voor tijdelijke HS cabine en nieuwe HS cabine	Offerte Fluvius	10.000
Keuring en ingebruikname tijdelijke HS cabine	Raamcontract Elektriciteit	2.500
Afbraak, ruwbouw en plaatsen nieuwe HS cabine	Onderhandelingsprocedure	75.000

400 kVa Stad Nieuwpoort	zonder voorafgaandelijke bekendmaking	
Plaatsen nieuwe cabine Fluvius	Fluvius zelf	
Indienstname HS cabine stad en Fluvius		
Afbraak cabine Fluvius	Fluvius zelf	
	Totaal excl. BTW	125.655 EUR
	Totaal incl. BTW	152.042 EUR

Overwegende dat de uitgave voor deze verrekening voorzien is in het exploitatiebudget van 2020, op budgetcode 6101200;

Overwegende dat de uitgave kadert onder beleidsitem 054002 Vismijn: Renovatie hoogspanningscabine -elektriciteit op algemene rekening 2214107;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

- Art.1. Het bestek met nr. TDG\_0403\_002 voor de opdracht "Renovatie hoogspanningscabine - Vismijn", opgesteld door de technische dienst goed te keuren.
- Art.2. De raming voor de nieuw bouwkundige cabine en de renovatie van de hoogspanningscabine in de Vismijn ten bedrage van 75.000,00 EUR (excl. BTW) of 90.750,00 (incl. BTW) goed te keuren.
- Art.3. De opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- Art.4. Kennis van dit besluit te geven aan de technische dienst en de wd. financieel directeur.

#### **16. GEMEENTELIJK RUP KASTEELSTRAAT: DEFINITIEVE AANVAARDING.**

De Raad,

Gelet op art. 40 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het BPA Kasteelstraat, goedgekeurd bij ministerieel besluit dd. 26 maart 2003;

Gelet op het BPA Kasteelstraat wijziging en uitbreiding, goedgekeurd bij ministerieel besluit dd. 30 november 2007;

Gelet op het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Nieuwpoort goedgekeurd door de deputatie West-Vlaanderen dd. 9 december 2010:

**"Blijvend gebruik van bestaande woonbebouwing in de open ruimte (Richtinggevend Gedeelte pag. 57):**

Om de bestaanszekerheid van het wonen in de open ruimte zoveel mogelijk te garanderen opteert de gemeente ervoor het uitgezette Vlaamse beleid voor zonevrije woningen op haar grondgebied toe te passen. Het uitgangspunt is dat elke vergunde en niet verkrotte zonevrije woning kan behouden blijven en dat minstens onderhouds-of instandhoudingswerken toegelaten zijn. Dit vermijdt dat bijkomende (open) ruimte moet ingenomen worden aan de kernen, om het verlies aan bestaande infrastructuur te compenseren.

De bestaande woonbebouwing in de open ruimte dient maximaal te worden benut wanneer dit ruimtelijk verantwoord is.

Daarom is het belangrijk dat de nodige garanties worden gegeven opdat de bestaande woongebouwen effectief in gebruik kunnen blijven. Verouderde woonbebouwing moet kunnen worden gesaneerd en aangepast.

De verbouwingen/herbouw moeten architecturaal geïntegreerd zijn in de omgeving en gekoppeld zijn aan een beplantingsplan. De bestaande regelgeving kan eventueel verfijnd worden in ruimtelijke uitvoeringsplannen.

Het beleid steunt op de regelgeving op Vlaams niveau (wetgeving en uitvoeringsbesluiten daaromtrent en latere wijzigingen), maar wordt op de volgende aspecten verder aangevuld:

De problematiek van zonevrije woningen binnen Nieuwpoort is beperkt, behoudens ter hoogte van volgende zones binnen het gewestplan:

- Zone voor recreatie, meer bepaald ten noorden van de Brugse Steenweg.

Deze woningen sluiten aan bij het recreatief gegeven van de campings ter hoogte van het spaarbekken en sluiten bijgevolg aan bij bestaande infrastructuur en bebouwing. Deze woningen (hoofdzakelijke vergund of vergund geacht) dienen uitbreidingsmogelijkheden te krijgen naar analogie met de decretale bepalingen van de woningen in agrarisch gebied. Deze woningen liggen immers niet geïsoleerd in de open ruimte, maar geclusterd binnen bestaande bebouwingsconcentraties."

Gelet op het raadsbesluit dd. 22 maart 2018 houdende aanduiding van de W.V.I., Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge als urbanist tot de opmaak van het Gemeentelijk RUP Kasteelstraat, zoals gegund door het college van burgemeester en schepenen dd. 6 maart 2018;

Gelet op het besluit van LNE, Koning Albert II-Laan 20 bus 8, 1000 Brussel dd. 30 juli 2020 dossiernummer SCRI20045 waarbij gemeld wordt dat er geen plan-MER opgesteld moet worden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 26 november 2020 houdende voorlopige aanvaarding van het voorontwerp Gemeentelijk RUP Kasteelstraat;

Overwegende dat een openbaar onderzoek gehouden werd vanaf 15 december 2020 t.e.m. 12 februari 2021;

Overwegende dat de Gecoro in vergadering van 27 april 2021 advies verleend heeft over de adviezen, opmerkingen en bezwaren van het openbaar onderzoek; dat de Gecoro het ontwerp Gemeentelijk RUP Kasteelstraat gunstig adviseert met enkele voorstellen/aanpassingen;

Overwegende dat voorgesteld wordt om het Gemeentelijk RUP Kasteelstraat aan te passen aan de voorstellen van de Gecoro dd. 27 april 2021;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. Het Gemeentelijk RUP Kasteelstraat, zoals voorlopig aanvaard door de gemeenteraad dd. 26 november 2020 aan te passen aan het advies van de Gecoro dd. 27 april 2021:

Het advies van de deputatie West-Vlaanderen dd. 14 januari 2021 ref. EDM/21/0001-18/15/5251 en het advies van Departement Omgeving dd. 10 februari 2021 ref. 2.14/38016/113.1 maken integraal deel uit van het advies van de Gecoro.

Advies GECORO:

- Het advies van de Deputatie dd. 14/01/2021 ref. EDM/21/0001-18/15/5251 is gunstig.
- Het advies van het Departement Omgeving dd. 10/02/2021 ref. 2.14/38016/113.1 is gunstig.
- De parkeerverordening van 1 op 5 logiesplaatsen is voorzien in het stedenbouwkundig reglement ontbreken van parkeerplaatsen van toepassing op het volledig grondgebied van Nieuwpoort. Hier is een hogere parkeernorm van 1 op 2 wel aangewezen gezien de afstanden tot de voorzieningen en dit is op vandaag ook zo opgenomen in de voorschriften. Het hotel, zoals ze zelf aangeven, voldoet hier reeds aan.
- De vaststelling dat parkeren op vandaag op het openbaar domein wordt af gewenteld vloeit voort uit het feit dat parkeren op de hotelsite op vandaag betalend is en op het openbaar domein niet.
- Gezien de ligging van de site t.o.v. openbaar vervoer, zal er bij volledige bezetting steeds een deel van de parkeerdruk buiten de site moeten opgevangen worden. Een parkeerreglementering is echter geen onderdeel van het RUP.
- Een RUP vervangt het gewestplan. Dit RUP is een verfijning van de gewestplanbestemming en kan een verstrenging van de voorschriften inhouden.
- Het verbod op uitbreiding van de effectieve logies is ingevoegd na plenaire vergadering, op aangeven van de provincie die vragen stelde bij een verhoging van de V/T, het gebrek aan onderbouwing en de parkeerdruk op openbaar domein. Men kon akkoord gaan met een beperkte uitbreidingsmogelijkheid voor bijvoorbeeld technische uitbreidingen wanneer er geen capaciteitstoename was. De voorschriften zijn in deze context herzien, waardoor het verbod op bijkomende logies wegvalt.
- De Gecoro stelt voor om de site binnen het RUP te houden en om te kijken om de voorschriften beperkt aan te passen.
- De asterisk staat op vandaag inderdaad enkel op het perceel van het hotel, zonder de Kaardebol. Gezien de Kaardebol al verworven was, werd eigenlijk uitgegaan van de volledige site en is de oppervlakte van de Kaardebol meegerekend in het totaal. M.a.w. in de geest van het ontwerp-RUP kan afbreken en opnieuw bouwen tot 0,8 V/T in principe en dit over deze perceelsgrens heen, indien dit op voldoende wijze wordt onderbouwd. Er moet worden aangetoond dat de gewenste situatie ruimtelijk te verantwoorden is in relatie tot de omgeving en dat er voldoende parkeervoorzieningen zijn voor deze hogere dichtheid, zodat de parkeerdruk niet wordt afgewenteld naar het openbaar domein.
- De Gecoro is van mening dat net het inperken van de ontwikkeling ten behoeve komt van de kwaliteit van de omgeving doordat de draagkracht hiervan zou overschreden worden (o.a. door parkeerdruk, mobiliteit, schaalbreuk met de omgeving, verhardingsgraad beperken, ...). Een hoger gebouw aan de straatzijde zou een schaalbreuk zijn met de woningen (2 bl) die eraan palen en geen meerwaarde bieden aan de omgeving. Men is evenwel van mening dat een nieuwbouw aan de straatzijde nog een optie kan zijn, zolang er geen schaalbreuk is.
- De bouwvrije strook van 18m uit de as van de weg is opgelegd door het gewest dat hier

beheerder is, dit kan niet zomaar geschrapt worden of op afgeweken. Deze bouwvrije zone van 18m wordt bijgevolg behouden.

- De Gecoro stelt voor om een beperkte wijziging van de voorschriften en een uitbreiding van de logiescapaciteit mogelijk te maken, maar te beperken door te bepalen dat de bijkomende logies kunnen komen langs de straatzijde (na afbraak van de Kaardebol) indien daar max. 2 bouwlagen / een hellend dak worden voorzien. En dit als enige en laatste uitbreiding gezien de vergunning van april 2019 voor de parkeerplaatsen in functie van de bijkomende logies op de locatie van de Kaardebol. Het aantal logies kan beperkt worden, maar de uitbreiding zou eveneens worden beperkt door de V/T en het aantal bouwlagen.
- Gezien de impact van het geheel in de omgeving van de campings moet deze uitbreidingsmogelijkheid beperkt worden tot de huidige site, mede om een nog grotere druk op de omgeving te vermijden.

Art.2. Het Gemeentelijk RUP Kasteelstraat definitief te aanvaarden.

Art.3. Kennis van dit besluit te geven aan de urbanist en de dienst omgeving.

### **17. GECORO: ONTSLAG CLAUDINE SMEKENS EN VASTSTELLEN NIEUW LID.**

De Raad,

Gelet op art. 40 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, inzonderheid op art. 1.3.3. § 4;

Gelet op het raadsbesluit dd. 28 maart 2019, gewijzigd bij raadsbesluiten dd. 27 juni 2019, 30 januari 2020, 28 mei 2020 en 25 juni 2020 waarbij de Gecoro als volgt samengesteld wordt:

- 4 deskundigen waarvan minstens één vrouwelijke deskundige:

Effectief	Plaatsvervanger
Voorzitter: Harry Dierinck	Voorzitter heeft geen plaatsvervanger
Lieve Donck	Isabelle Deconinck
Patrick Verbrugge	Yannick Verhelst
Etienne Dezeure	Wolfgang Baert

- 3 vertegenwoordigers van de middenstandorganisaties:

Effectief	Plaatsvervanger
Carl Debruyne	Daniel Verstraete
Yves De Jonckheere	André Deleu
An Gobert	Sophie Bellefroid

- 2 vertegenwoordigers van de syndicale organisaties:

Effectief	Plaatsvervanger
Dominiek Puype	Oueslati Lyes
Hugo Demarcke	Peter Debaenst

- 2 vertegenwoordigers van seniorenorganisaties:

Effectief	Plaatsvervanger
Rosanne Bruneel	Claudine Smekens
Christiane Viaene	Tine Breyne

- 1 vertegenwoordiger van de landbouworganisaties:

Effectief	Plaatsvervanger
Geert Defruyt	Johan Debergh

- mevr. Kelly Maene, gemeentelijke omgevingsambtenaar aangesteld als vaste secretaris van de Gecoro, de heer Damian Rommens, gemeentelijke omgevingsambtenaar aangesteld als plaatsvervanger secretaris Gecoro;

Gelet op het schrijven van Okra - Trefpunt Nieuwpoort dd. 3 september 2020 waarbij mevr. Claudine Smekens als plaatsvervanger seniorenorganisaties Gecoro vervangen wordt door mevr. Astrid Nijs;

Overwegende dat de voorgedragen leden voldoen aan art. 304 § 2 van het decreet lokaal bestuur inzake evenwichtige vertegenwoordiging van vrouwen en mannen; dat de Gecoro correct is samengesteld; dat voorgesteld wordt om de voordracht van S-plus te aanvaarden en goed te keuren;

Overwegende dat het raadsbesluit in toepassing van art. 330 van het decreet lokaal bestuur wordt overgemaakt voor algemeen bestuurlijk toezicht; dat in toepassing van art. 332 § 1 de toezichthoudende overheid over dertig dagen beschikt om het raadsbesluit te vernietigen en om de gemeenteoverheid daarvan op de hoogte te brengen;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. Akte te nemen van het schrijven van Okra - Trefpunt Nieuwpoort dd. 3 september 2020 waarbij mevr. Claudine Smekens als plaatsvervanger seniorenorganisaties Gecoro vervangen wordt door mevr. Astrid Nijs.

**BESLUIT BIJ GEHEIME STEMMING BIJ 17 JA EN 1 NEEN:**

Art.2. Mevr. Astrid Nijs aan te stellen als plaatsvervanger namens Okra - Trefpunt Nieuwpoort (seniorenorganisatie).

Art.3. De Gecoro is dan als volgt samengesteld:

- 4 deskundigen waarvan minstens één vrouwelijke deskundige:

Effectief	Plaatsvervanger
Voorzitter: Harry Dierinck	Voorzitter heeft geen plaatsvervanger
Lieve Donck	Isabelle Deconinck
Patrick Verbrugge	Yannick Verhelst
Etienne Dezeure	Wolfgang Baert

- 3 vertegenwoordigers van de middenstandorganisaties:

Effectief	Plaatsvervanger
Carl Debruyne	Daniel Verstraete
Yves De Jonckheere	André Deleu
An Gobert	Sophie Bellefroid

- 2 vertegenwoordigers van de syndicale organisaties:

Effectief	Plaatsvervanger
Dominiek Puype	Oueslati Lyes
Hugo Demarcke	Peter Debaenst

- 2 vertegenwoordigers van seniorenorganisaties:

Effectief	Plaatsvervanger
Rosanne Bruneel	Astrid Nijs
Christiane Viaene	Tine Breyne

- 1 vertegenwoordiger van de landbouworganisaties:

Effectief	Plaatsvervanger
Geert Defruyt	Johan Debergh

- mevr. Kelly Maene, gemeentelijke omgevingsambtenaar aangesteld als vaste secretaris van de Gecoro, de heer Damian Rommens, gemeentelijke omgevingsambtenaar aangesteld als plaatsvervanger secretaris Gecoro

Art.4. Kennis van dit besluit te geven aan het secretariaat van de Gecoro, de deputatie West-Vlaanderen en de dienst omgeving.

## **18. DERDEBETALERSOVEREENKOMST NMBS STUDENT MULTI**

De Raad,

Gelet op art. 40 en art. 41-13° van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 28 mei 2015 houdende financiële tegemoetkoming Buzzy Pazz;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 13 april 2021 houdende derdebetalersovereenkomst NMBS student multi abonnement;

Gelet op het strategisch meerjarenplan 2020-2025:

- Burgerschap: We zetten in op kinderen en zorgen dat zij alle kansen krijgen om zich te ontwikkelen
- Mobiliteit: De stad streeft ernaar het mobiliteitsgeluk van inwoners (e.a.) te maximaliseren;

Overwegende dat een diploma hoger onderwijs in onze huidige maatschappij een belangrijke hefboom is om (beter betaald) werk te vinden. Er zijn echter geen hogescholen in de directe omgeving, buiten een beperkt aanbod in Oostende. Voor de andere opleidingen is openbaar vervoer of een auto noodzakelijk;

Overwegende dat jongeren tot 25 jaar die in Nieuwpoort zijn gedomicilieerd sinds 1999 een tussenkomst ten bedrage van 50% ontvangen bij aankoop van een Buzzy Pazz. Deze tussenkomst wordt door De Lijn automatisch toegekend via een derdebetalersovereenkomst;

Overwegende dat sommige gemeenten zoals Koksijde hun studenten financieel extra ondersteunen door ook een tussenkomst van 50% te voorzien bij de aankoop van een Student Multi abonnement bij de NMBS (vroegere campuskaart);

Overwegende dat -26-jarigen via zo een abonnement flexibel en voordelig met de trein van en naar hun studentenkamer kunnen reizen. Ook leerlingen uit het lager of secundair onderwijs die op internaat zitten of studenten die langdurig stage moeten lopen, kunnen een dergelijk abonnement aankopen. Het is het voordeligste abonnement voor wie 2 à 3 keer per week hetzelfde traject aflegt. Naast een moederkaart (5 jaar geldig) moeten er kaarten aangekocht worden, geldig voor 5 heen- en terugritten op een vast traject binnen een periode van maximaal 49 dagen. De prijs is afhankelijk van de afstand. Hierbij enkele voorbeelden van populaire trajecten;

Veurne - Kortemark (internaat MMI): 7,90 EUR

Veurne - Kortrijk: 13,30 EUR

Veurne - Gent: 15,60 EUR

Veurne - Poperinge (internaat BLO/BuSO - VTI): 18,60 EUR

Veurne - Brussel: 22,20 EUR

Veurne - Antwerpen: 23,70 EUR

Oostende - Brugge: 6,90 EUR

Oostende - Gent: 13,30 EUR

Oostende - Brussel: 19,80 EUR

Oostende - Antwerpen: 21 EUR

Overwegende dat de studenten die van de 50% korting willen genieten eerst een aanvraag bij het stadsbestuur moeten doen. Dit aanvraagformulier zou online via de website van Stad Nieuwpoort ingevuld kunnen worden, zoals nu ook al het geval is voor andere tussenkomsten (bv. in kader van de voordeelpas). Bij de aanvraag moet een recent schoolattest voorgelegd worden;

Overwegende dat de student na verwerking van de aanvraag een attest per mail krijgt toegestuurd. Dat attest wordt digitaal door de NMBS via het business portaal voor lokale besturen ter beschikking gesteld;

Overwegende dat de student een maand de tijd heeft om het attest bij de NMBS te laten valideren en een moederkaart aan te kopen. Eenmaal dit attest is gevalideerd, kan de student de rittenkaarten telkens met 50% korting aankopen. Het attest wordt gekoppeld aan de moederkaart die 5 jaar geldig blijft, daarna is een nieuwe aanvraag nodig;

Overwegende dat de facturen maandelijks via het business portaal beschikbaar zijn. De NMBS rekent 1% administratiekosten aan;

Overwegende dat de verwerking van de aanvragen en de betaalbaarstelling van de facturen door Ilse Cranskens van het sociaal huis kunnen gebeuren (centralisatie van alle tussenkomsten naast die

in kader van de voordeelpas en sociale premies voor langdurig zieken en zorgbehoevenden), met een tweede medewerker van het sociaal huis als back-up;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Koksijde jaarlijks een budget van 15.000 EUR voor de tussenkomst van 50% in het Student Multi abonnement voorziet. In 2020 werd in totaal 10.008,14 EUR door de NMBS gefactureerd (minder verplaatsingen door corona);

Overwegende dat er in Koksijde meer jongeren wonen dan in Nieuwpoort;

2020: 12 - 17 jaar: Nieuwpoort: 512 - Koksijde: 868

18 - 24 jaar: Nieuwpoort: 632 - Koksijde: 1.183

2019-2020: aantal inschrijvingen hoger onderwijs: Nieuwpoort: 247 - Koksijde: 704  
(bronnen: provincies.incijfers.be – dataloop-publiek.vlaanderen.be)

Overwegende dat op basis van bovenstaande cijfers voor Nieuwpoort voor de tussenkomst van 50% in het Student Multi abonnement een jaarlijks budget van 7.000 EUR voorgesteld wordt;

Overwegende dat er ook beslist kan worden om enkel een tussenkomst te voorzien voor studenten hoger onderwijs;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen opteert om een derdebetalers-regeling in te voeren voor Nieuwpoortse jongeren vanaf 16 jaar. Doelgroep: leerlingen op internaat, studenten die langdurig stage lopen en kotstudenten tot 26 jaar;

Overwegende dat de derdebetalersovereenkomst op 1 augustus 2021 zou kunnen starten, zodat de jongeren de tijd hebben het abonnement voor de start van het nieuwe school- of academiejaar in orde te brengen;

Overwegende dat jaarlijks (bv. begin augustus, vóór de start van het nieuwe schooljaar) de adressen van de uitgereikte attesten gecontroleerd zouden worden om te zien of alle studenten die in de voorbije 5 jaar een attest hebben gevalideerd nog in Nieuwpoort gedomicilieerd zijn. Zo niet kan de tussenkomst voor die studenten via het business portaal geblokkeerd worden;

Overwegende dat wie in Nieuwpoort blijft wonen, maar binnen de 5 jaar dat het abonnement geldig is, stopt met studeren in theorie nog tot de leeftijd van 26 jaar de rittenkaarten met korting kan aankopen. Dit is moeilijker te achterhalen, maar deze personen kunnen anders ook via het portaal geblokkeerd worden;

Overwegende dat er door de NMBS regelmatig een test gedaan wordt waaruit blijkt dat 99% van de kopers in regel is. Slechts een zeer kleine minderheid kocht het abonnement nog ten onrechte aan, bv. voor het pendelen naar het werk. Vanaf de leeftijd van 26 jaar vervalt het abonnement sowieso automatisch;

Overwegende dat een budgetwijziging nodig is van de kredieten onder BI 021000 openbaar vervoer – AR 6491000 toegestane werkingssubsidies aan gezinnen;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

- Art.1. Vanaf 1 augustus 2021 een derdebetalersovereenkomst met de NMBS af te sluiten waardoor alle Nieuwpoortse jongeren vanaf 16 jaar die in aanmerking komen voor een Student Multi abonnement direct 50% korting krijgen bij aankoop. Doelgroep: leerlingen op internaat, studenten die langdurig stage lopen en kotstudenten tot 26 jaar.
- Art.2. De student dient vooraf via de stedelijke website een attest aan te vragen. De verwerking van de aanvragen gebeurt via het sociaal huis (Ilse Cranskens en een tweede medewerker als back-up).
- Art.3. Geraamd budget per jaar (inclusief 1% administratiekosten NMBS): 7.000 EUR.
- Art.4. Kennis van dit besluit te geven aan het sociaal huis (Ilse Cranskens), de dienst communicatie, de jeugddienst, de financiële dienst en de wd. financieel directeur.

## **19. JAARVERSLAG EN BALANS 2020 VIERTOREN.**

De Raad,

Gelet op art. 56 en 285 §1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op art. 404 van het decreet lokaal bestuur betreffende het Lokaal Cultuurbeleid, waarbij in hoofdstuk V, gemeenten aangespoord worden tot het opzetten van intergemeentelijke culturele samenwerkingsverbanden met het oog op de afstemming van het culturele aanbod en de cultuurcommunicatie;

Gelet op het raadsbesluit dd. 26 september 2019 houdende de verlenging van de projectvereniging Viertoren (De Panne, Koksijde, Nieuwpoort, Veurne) waarin de statuten goedgekeurd worden;

Gelet op de statuten van de projectvereniging Viertoren, meer bepaald art. 11 § 2. verslaggeving aan de gemeenteraden;

Gelet op de jaarrekeningen, het verslag van de accountant en het werkingsverslag 2020 van de projectvereniging Viertoren;

Overwegende dat de dienst cultuur verslag wenst uit te brengen aan de gemeenteraad over de activiteiten en de financiële situatie van de projectvereniging Viertoren 2020;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. Kennis te nemen van het jaarverslag en de balans voor het jaar 2020 van de projectvereniging Viertoren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst cultuur, de wd. financieel directeur, het diensthoofd reken- en belastingdienst en de projectvereniging Viertoren.

## **20. ONDERWIJS – TOETREDING GEMEENTESCHOOL WESTROZEBEKE TOT DE SCHOLENGEMEENSCHAP STRAND EN POLDER.**

De Raad,

Gelet op art. 41, 388-395 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet basisonderwijs dd. 25 februari 1997, artikelen 125bis tot en met 125quaterdecies, inzonderheid art. 125quater en 125quinquies, §4-5;

Gelet op het decreet dd. 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, artikelen 21, 3° en 22,

Gelet op de wet dd. 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel, art. 2, §1,

Gelet op het raadsbesluit dd. 25 juni 2020 over de deelname aan de interlokale vereniging Scholengemeenschap Strand en Polder;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 9 februari 2021 over het principiële akkoord over de deelname aan de interlokale vereniging Scholengemeenschap Strand en Polder;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 13 april 2021 houdende goedkeuring toetreding gemeentebestuur Staden aan de scholengemeenschap Strand&Polder;

Overwegende dat elk schoolbestuur in het kader van de organisatie van zijn basisonderwijs een scholengemeenschap kan vormen met onderwijsinstellingen van andere schoolbesturen;

Overwegende dat de gemeentelijke lagere school van Staden, gemeenteschool Okido, Vijfwegenstraat 19 te 8840 Westrozebeke met instellingsnummer 113571, sinds 1 september 2020 niet langer tot een scholengemeenschap behoorde;

Overwegende dat de scholengemeenschap Strand&Polder opgericht werd onder de vorm van een interlokale vereniging door de gemeentebesturen van Alveringem, De Panne, Diksmuide, Gistel, Koksijde, Middelkerke en Nieuwpoort;



Overwegende dat deze interlokale vereniging haar werking vastlegde in de overeenkomst Scholengemeenschap Strand en Polder, zoals meest recent verlengd voor de periode van 1 september 2020 t.e.m. 31 augustus 2026;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Staden een verzoek gericht heeft aan de vermelde gemeentebesturen om hun gemeentelijke lagere school Okido van Westrozebeke op te nemen in de scholengemeenschap Strand&Polder;

Overwegende dat deze gemeentelijke lagere school met ingang van 1 september 2021 kan toetreden tot de reeds bestaande scholengemeenschap Strand en Polder, overeenkomstig art. 125quinquies, § 4 van het decreet basisonderwijs;

Overwegende dat de bestaande overeenkomst scholengemeenschap Strand&Polder voor de periode 2020-2026 bijgevolg gewijzigd moet worden via een addendum, meer bepaald artikel 2 over de samenwerkende scholen en in zijn geheel goedgekeurd moet worden;

Overwegende dat de betrokken gemeentebesturen en scholen deze toetreding positief geadviseerd hebben mits voorwaarden en voorbereid, onder meer in het beheerscomité van 11 januari 2021 en 15 maart 2021;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Staden op 18 februari 2021 via een besluit van het college van burgemeester en schepenen ingestemd heeft met de opgelegde voorwaarden voor toetreding;

Overwegende dat op 31 maart 2021 het overleg in de schoolraad heeft plaatsgevonden (het verslag met alle standpunten is opgenomen als bijlage) en het gemeentebestuur volgt het resultaat;

Overwegende dat op 11 maart 2021 de onderhandelingen in het OCSG plaatsgevonden hebben en op 11 maart 2021 geleid hebben tot een protocol met (het protocol is opgenomen als bijlage): het eenparig akkoord van al de afvaardigingen;

Overwegende dat de deelname voldoet aan de voorwaarden zoals bepaald in het decreet basisonderwijs dd. 25 februari 1997, het decreet dd. 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, het decreet dd. 22 december 2017 over het lokaal bestuur en de wet dd. 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Overwegende dat de overeenkomst en het addendum voldoen aan de voorwaarden zoals bepaald in het decreet basisonderwijs dd. 25 februari 1997 en het decreet dd. 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Overwegende dat de toetreding van de gemeente Staden geen impact heeft op de begroting van de scholengemeenschap Strand&Polder;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

- Art.1. De deelname van het gemeentebestuur van Staden met zijn gemeentelijke lagere school aan de interlokale vereniging Scholengemeenschap Strand&Polder met ingang van 1 september 2021 goed te keuren.
- Art.2. De overeenkomst scholengemeenschap Strand&Polder 2020-2026 en het ontwerp van addendum bij de huidige overeenkomst Scholengemeenschap Strand&Polder 2020-2026 goed te keuren.
- Art.3. De overeenkomst met betrekking tot de wijziging van een scholengemeenschap wordt uiterlijk voor 15 juni 2021 aan de betrokken personeelsleden meegedeeld en bezorgd aan de bevoegde dienst van de Vlaamse overheid.
- Art.4. Kennis van dit besluit te geven aan de directeur van de gemeenteschool, het algemeen secretariaat van de scholengemeenschap Strand&Polder (info@strandpolder.be).

## **21. ONDERWIJS - VASTSTELLING LESTIJDENPAKKET SCHOOLJAAR 2021 – 2022.**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het schrijven van het Departement Onderwijs dd. 11 maart 2020 inzake de vaststelling van het lestijdenpakket voor het schooljaar 2019-2020;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 12 juni 1991 betreffende de organisatie van het gewoon kleuter en lager onderwijs op basis van het lestijdenpakket;

Gelet op het decreet dd. 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 17 juni 1997 betreffende de programmatie- en rationalisatienormen in het gewoon basisonderwijs;

Gelet op het verslag van de personeelsvergadering dd. 9 februari 2020 en inzake de vaststelling van het lestijdenpakket voor het schooljaar 2020-2021;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 4 mei 2021 betreffende vaststelling lestijdpakket schooljaar 2021-2022;

Overwegende dat volgend lestijdenpakket dient vastgesteld te worden voor de gemeentelijke basisschool, schooljaar 2021-2022:

- kleuteronderwijs: 82 lestijden + 4 SES-lestijden;
- lager onderwijs: 123 lestijden + 8 SES-lestijden;
- kinderverzorging: 8 lestijden;
- levensbeschouwelijke vakken: 8 lestijden;
- 46 punten zorg;
- 37 punten administratie;
- 7 punten ICT;

**BESLUIT: 18 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. Onderstaand lestijdenpakket voor het schooljaar 2021-2022 voor de gemeentelijke basisschool goed te keuren:

- kleuteronderwijs: 82 lestijden + 4 SES-lestijden;
- lager onderwijs: 123 lestijden + 8 SES-lestijden;
- kinderverzorging: 8 lestijden;
- levensbeschouwelijke vakken: 8 lestijden;
- 46 punten zorg;
- 37 punten administratie;
- 7 punten ICT.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de personeelsdienst en de directeur gemeentelijke basisschool.

## **22. TOEGEVOEGD PUNT DOOR RAADSLID VERMOTE: INVOEREN DEELFIETSEN IN NIEUWPOORT.**

De Raad,

Gelet op art. 21, 40 en 41 van het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de mail van Raadslid Vermote dd. 21 mei 2021 waarbij hij verzoekt om een punt toe te voegen aan de dagorde van de gemeenteraad van 27 mei 2021;

Overwegende dat Raadslid Vermote volgend voorstel van punt overmaakte:

*Invoeren deelfietsen in Nieuwpoort:*

*Het installeren van het concept deelfietsen, met stallingen in Nieuwpoort-Stad en Nieuwpoort-Bad, Sint-Joris en Ramskapelle. Zo zorgen we voor minder auto's op de weg en meer fietsers; reduceren we de CO2-uitstoot en stimuleren we een gezonde levensstijl aan de inwoners en bezoekers van Nieuwpoort. Via een app kan de registratie en betaling gebeuren. Een mooi voorbeeld hiervan is de samenwerking tussen Koksijde, De Panne en Veurne met de mobit app. Een uitbreiding van deze samenwerking met Nieuwpoort zou eveneens een mogelijkheid zijn.*

*Gelet op art 40 van het decreet lokaal bestuur betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;*

*Overwegende dat het gebruik van de wagen voor korte verplaatsingen op het grondgebied in Nieuwpoort niet wenselijk is;*

*Overwegende dat files een wezenlijk probleem zijn in Nieuwpoort;*

*Overwegende dat het lokaal bestuur zich geëngageerd heeft om de CO2 uitstoot te helpen reduceren;*

*Overwegende dat Nieuwpoort een promotor is van een gezonde levensstijl voor zijn inwoners en bezoekers;*

*Overwegende dat de Burgemeester en een aantal schepenen een nieuwe al dan niet elektrische fiets mochten ontvangen van Stad Nieuwpoort, binnen de perceptie van 'het goede voorbeeld te geven'. Met deelfietsen stimuleren ze het fietsen en geven ze ook de inwoners en 2de verblijvers de kans om boodschappen of kleine verplaatsingen per fiets te doen.*

*Overwegende dat dit de interactie tussen Nieuwpoort-Bad en Nieuwpoort-Stad kan stimuleren en meer shopping in de stad kan genereren.*

*Art. 1 Goedkeuring voor het opzetten van het concept deelfietsen.*

*Art. 2 Aankoop van fietsen en installeren van stallingen in Nieuwpoort en de deelgemeenten.*

*Art. 3 Opzetten samenwerking met Mobit-app voor registratie en betaling*

*Art. 4 Geef opdracht aan de betrokken dienst om dit verder uit te werken.*

Overwegende dat het raadslid ter zitting zijn voorstel toelicht;

Overwegende dat de Burgemeester van oordeel is dat het systeem van deelfietsen geen meerwaarde biedt voor Nieuwpoort en al zeker geen soelaas brengt voor het mobiliteitsprobleem; dat de meeste tweede verblijvers hun eigen fietsen meenemen en het daarenboven nefast zou zijn voor de lokale economie, meer bepaald de verhuurders van fietsen;

BESLUIT: 5 **JA**, 13 **NEEN** (Rik Lips            Geert Vanden Broucke Bert Gunst            Kris Vandecasteele Ann Gheeraert Jos Decorte            Patricia Markey-Deconinck            Karin Debryne Vancoillie            Adina Counye Wim Demeester            Eddy Louwie            Maarten Claeys Bill Vermeylen ), BIJ 0 **ONTHOUDINGEN**( ):

Art.1. Het voorstel van Raadslid Vermote is verworpen.

### **23. VRAGEN RAADSLEDEN.**

Voor de vragen van de raadsleden en het antwoord van de leden van het college van burgemeester en schepenen wordt verwezen naar het audio-zittingsverslag van de zitting.

Geen andere punten meer te behandelen zijnde, wordt de zitting opgeheven.

Algemeen Directeur

Voorzitter

Benoit Willaert

Rik Lips